LAS POLICÍAS BONAERENSES

GRAVES ABUSOS Y DEFICIENCIAS

LA CAMPAÑA SIN GARANTÍAS

DESARROLLO É IMPUNIDAD DE LOS DELITOS

Sigue trascurriendo cómodamente el tiempo para el gobierno de la provincia de Buenos Aires, en tanto que su programa de mejoramiento administrativo no lleva miras de realizarse en algunas de las más importantes reparticiones públicas.

La extensa y rica campaña todavía sufre las funestas consecuencias de un servicio policial en alto grado deficiente, en unas partes por la carencia de elementos, y en otras por la mala calidad de los que posee, sin que se tomen medidas eficaces para mejorarlo.

De este modo, los excelentes propósitos del jefe de policía, comandante Beascoechea, se están desnaturalizando por completo en la práctica, como lo revelan los testimonios fehacientes que presentamos diariamente.

Sin embargo, haciendo honor á las buenas intenciones de ese funcionario, debemos atribuir la situación mencionada á un concepto erróneo sobre la causa que la produce. Mientras él considera que es el escaso número de agentes inferiores lo que origina la ineficacia del servicio policial, nosotros creemos que además de ese hecho y muy principalmente—como ya lo hemos manifestado—es la mala calidad de los empleados la principal rémora al mejoramiento de la institución.

En la mayor parte de los abusos de autoridad y deficiencias policiales que se denuncian, los verdaderos culpables son los comisarios ó encargados de la vigilancia pública, á pesar de lo cual no se adoptan medidas enérgicas para compelerlos al cumplimiento de sus deberes. Entre tanto, se sigue afirmando que con el aumento de agentes mejorará el servicio, sin que por esto el gobierno de la provincia se haya mostrado diligente para proveerlo.

Con más elocuencia que la que pudiéramos emplear para comprobar las observaciones que preceden, hablan los hechos que agrupamos á continuación.

Esperamos que el jefe de policía tome nota de esos abusos y deficiencias y encuentre el procedimiento adecuado para corregirlos.

MERCEDES

Un atropello incalificable ha cometido la policía de esa ciudad, en la persona del señor Juan Zapata, viajante vendedor y cobrador de la casa de los señores Cao, Torres y Cía, de esta plaza.

El señor Zapata ha sufrido catorce días de detención en la policía y la cárcel, con grave daño para sus intereses personales y para los de la firma de que depende, por una causa injusta y mediante procedimientos [illegible], que requieren un pronto y enérgico correctivo.

El hecho ha pasado del modo siguiente, según la exposición que se nos ha hecho.

El señor Zapata fué detenido el día 20 de [illegible] por la policía de Mercedes. En presencia del comisario, éste le manifestó que en el hotel en que se alojaba, uno de los pasajeros había olvidado en el w. c. un cinto con [illegible] y como la criada de dicho hotel decía que él había hecho uso de esa dependencia [illegible] después del huésped desmemoriado, se le suponía poseedor del dinero perdido. Tal era la causa de su detención.

El señor Zapata fué sometido á un registro tan minucioso como si se tratara de un delincuente conocido, y puesto bajo rigurosa incomunicación. También fué registrada su valija y la pieza que ocupaba en el hotel.

[illegible] la policía no se satisfizo con eso. Al detenido, manifestó el señor Zapata quién era y á qué obedecía su presencia en Mercedes, y para comprobarlo exhibió una cantidad de documentos que llevaba consigo, los que demostraban al más ignorante que se trataba de una persona honorable, poseedora de una gran confianza por parte de sus superiores, la casa [illegible], lo que es título suficiente á la consideración de las autoridades policiales.

Además, la comisaría comprobó otras manifestaciones del señor Zapata tendentes á demostrar su inculpabilidad. Fué á las casas de comercio donde había estado, averiguó las sumas de dinero cobradas y las comprobó con las que encontró en poder del detenido, comprobando su inocencia.

Todo esto asevera el mismo comisario de Mercedes en una comunicación elevada al juez del crimen.

Sin embargo, el señor Zapata permaneció tres días más en la policía, bajo rigurosa incomunicación, y después fué trasladado á la cárcel pública, á disposición del juez del crimen. Allí ha estado encerrado hasta el sábado pasado, y recobró su libertad en virtud de los trabajos que hicieron algunas personas de influencia ante el juez del crimen, quien se tomó interés por estudiar el asunto y dictó después un auto de sobreseimiento.

La policía de Mercedes, como se ve, no sólo ha demostrado ignorar los procedimientos más elementales, sino que ha procedido con evidente parcialidad. La afirmación de una criada irresponsable la ha sugestionado hasta el extremo de no respetar la persona de un comerciante honrado y no prestar fe á sus propias investigaciones, que fueron excesivamente prolijas.

BAHIA BLANCA

Las quejas que con frecuencia abrumadora se producen contra la comisaría de Bahía Blanca obligan la intervención inmediata de la superioridad.

Hemos recibido al respecto un telegrama de nuestro corresponsal, en que consta lo siguiente:

«Continúa poniendo de manifiesto las deficiencias del servicio de la policía local, debido á la falta de personal subalterno. En esta comisaría no hay más que jefes y ningún oficial que atienda las necesidades [illegible].

«Así que el servicio adolezca de la falta de actividad necesaria, aparte de que la conducta de los subalternos deja mucho que desear en la generalidad de los casos.

«Se extraña que el jefe de policía, que tuvo ocasión de palpar estas necesidades, no las haya remediado con medidas prudentes y oportunas.

«Los robos se suceden de una manera alarmante y la dejadez de la policía hace que nunca se llegue á tiempo al lugar donde se la precisa.

«De todas estas deficiencias policiales que sufre la ciudad, el jefe, señor Beascoechea, no puede alegar ignorancia, porque aparte de que pudo apreciarlas personalmente, la prensa local hace tiempo que viene reclamando medidas oportunas que mejoren tan lamentable situación.»

25 DE MAYO

Nuestro corresponsal en este partido nos dirige el siguiente telegrama:

«Como el jefe de policía no toma en cuenta las últimas denuncias de las víctimas de la [illegible], se presentó una de éstas al juez del crimen, quien ha ordenado la prisión del oficial [illegible] Pazos.

«Los abusos policiales se repiten á diario, con motivo de que esa repartición es el sostén del [illegible] local, con lo cual desnaturaliza por completo su misión.»

OLAVARRIA

El corresponsal en Hinojo nos dice lo siguiente:

«Circula, firmada por varios vecinos, una solicitud que piensa dirigir el vecindario de este importante pueblo al jefe de policía de la provincia, quejándose por la falta absoluta de servicio policial.

La subcomisaría local, que siempre estuvo á cargo de un subcomisario, un sargento y varios agentes, hoy cuenta solamente con un cabo y dos agentes, lo que hace que sea completamente nula la vigilancia en este pueblo y en las colonias Ruso, Hinojo, San Miguel, Minas y Sierra Chica.

En cambio, Sierras Bayas está dotada de un destacamento de gendarmería volante.»

ROJAS

Pertenece el siguiente informe al corresponsal de este diario:

«El señor Tiburcio P. Molina se ha dirigido al jefe de policía acusando al oficial, señor Gómez, de haberle insultado en la misma comisaría.

El señor Molina, á pedido del vecino señor Juan Segretti, acudió á la comisaría en compañía de éste, á fin de enterarse y firmar una notificación, que se había recibido de San Nicolás, al lo creía conveniente.

El señor Molina, una vez enterado del contenido de la nota, dió explicaciones á su solicitante y se excusó: sin embargo el mencionado oficial se expresó en términos descomedidos.

El señor Molina es un industrial que goza de generales simpatías.»

SALLIQUELÓ

Refiriéndose á la población de ese pueblo, se expresa así nuestro corresponsal:

«El señor Fructuoso P. Godoy sorprendió en el hotel donde paraba, en Las Charas, á un individuo que momentos antes le había robado el tirador con 170 pesos, una valija con documentos y un poncho fino.

Después de un rato de lucha y con la ayuda de otros pasajeros pudo reducir al ratero.

Una vez atado, y como no hay policía, lo encerraron en un vagón, de donde se fugó, como pudo comprobarlo al siguiente día el agente que llegó de Salliqueló, por pedido telegráfico de la víctima.

Diariamente se producen hechos de sangre y robos, de los que la policía no tiene conocimiento.

Se hace necesario el establecimiento de un empleado de policía en Las Charas.

También es indispensable que al destacamento local se le provea, por lo menos, de 15 hombres más, para que pueda atender como es debido el orden y la seguridad públicas.

En Salliqueló hay solamente un oficial y dos agentes, con los que no es posible mantener día y noche un servicio regular en este pueblo y las colonias, Las Charas y Tres Lomas.

Es cierto que en Tres Lomas hay dos agentes, pero aun así no se atiende bien el servicio de esa colonia, á causa de los accidentes que diariamente se producen.

Por estos motivos, todas estas colonias figuran siempre en la crónica roja policial.

Los desórdenes son frecuentes, y el pánico ha llegado á apoderarse de la población laboriosa.

Los rateros operan impunemente. Roban caballos ensillados de los palenques, de día y de noche, y tropillas de las chacras y estancias, y hasta se introducen descaradamente en las fondas y hoteles y roban á los pasajeros.

Es indispensable, pues, que el jefe de policía mande agentes de la gendarmería volante, á efecto de que sean distribuidos en estos pueblos.»

SUIPACHA

Nuestro corresponsal en Suipacha denuncia el siguiente hecho:

«Es objeto de comentarios los frecuentes viajes del comisario de Mercedes, señor Panizza, á ésta, y de la íntima relación que lo liga á los [illegible] de Suipacha.

Sin embargo, en una estación ferroviaria, perteneciente á la jurisdicción del comisario citado, existen trabajando muy tranquilamente los individuos cuya captura ha sido recomendada, por estar complicados en el asesinato de Juan Antonio Álvarez, realizado en ésta.»

ASOCIACIONES Y GREMIOS

HUELGA DE PEONES EN EL ONCE

Durante la última huelga general, varios peones de los galpones que los señores Nocetti y Parody utilizan en el Once de Setiembre, permanecieron fieles al trabajo. Terminado el movimiento, los obreros que hicieron causa común con el paro general iniciaron las gestiones necesarias para que fueran despedidos los que no se habían adherido á la huelga.

Algunos de ellos abandonaron el trabajo, pero otro se obstinó en no hacerlo así, razón por la cual todos los peones presentaron el 5 del corriente una petición á los señores Nocetti y Parody, pidiéndoles la expulsión del obrero por ellos repudiado.

Los mencionados señores contestaron dicha nota con el cierre inmediato de los galpones 1, 2 y 3, que es donde hacen sus operaciones de carga y descarga.

Inmediatamente, y á fin de impedir cualquier exceso por parte de los obreros, rodearon los aludidos galpones varios agentes del escuadrón de seguridad.

Los obreros, que en este caso no pueden llamarse huelguistas, por cuanto tuvieron que abandonar el trabajo debido á que sus patrones les clausuraron el local, se reunieron ayer en la calle Cangallo 2721 y resolvieron hacer resistencia á las resoluciones de los señores Nocetti y Parody.

En consecuencia, están resueltos á no reanudar el trabajo si antes no es despedido el obrero que ha motivado el actual orden de cosas.

UNIVERSIDAD POPULAR

La sociedad Luz, celebrará asamblea mañana, á las 8.30 p. m., en el local México número 2070.

LIGA INTERNACIONAL DE DOMÉSTICOS

En el local calle Santa Fe 1125, celebrará hoy, á las 9.30 de la noche, asamblea general para cambiar ideas sobre la organización del programa de fiestas con que será recordado el aniversario social.

LA FIESTA DEL 1o. DE MAYO

Hoy á las 8 de la noche, se reunirán en el local, Salta 637, todos los secretarios de los centros socialistas, á fin de coordinar ideas sobre la organización de las fiestas con que será conmemorado el aniversario del 1o. de Mayo.

GRUPO LA COMUNA

Esta agrupación anuncia una conferencia para el domingo 17, con el propósito de conmemorar el aniversario de La Comuna.

CENTRO SOCIALISTA FEMENINO

Las afiliadas á esta agrupación, y especialmente las compañeras de Boca y Barracas, están citadas á la asamblea general que tendrá lugar hoy á las 8 de la noche, en el local México 2070.

HOJALATEROS, GASISTAS, SOLDADORES Y ANEXOS

El domingo próximo se reunirán en asamblea, en el local Viamonte 1455, á las 8.30 a. m., con objeto de nombrar un delegado al congreso de unificación y discutir otros asuntos que están á la orden del día.

OBREROS COLCHONEROS

En el local Venezuela 3355, se reunirán el domingo próximo, á las 3 de la tarde, para resolver la actitud que debe asumir el gremio ante la actual crisis de trabajo.

CARPINTEROS Y ANEXOS

Este gremio se reunirá en asamblea general ordinaria mañana, á las 8 de la noche, en el local Ayacucho 1060.

INSTRUCCIÓN PÚBLICA

CÁTEDRAS Y BECAS—Según las informaciones oficiales, el Ministerio ya ha nombrado los profesores para todas las cátedras vacantes y designado á los alumnos que gozarán de las doscientas becas que existían disponibles.

Las solicitudes para esas 200 becas, alcanzaron á 4.000.

VACANTES ESCOLARES—En la escuela Sarmiento, Callao 450, hay disponibles 300 asientos para el turno de la tarde.

—En la escuela número 7, consejo 8o., calle Maza 151, hay vacantes en todos los grados.

ACADEMIA NACIONAL DE BELLAS ARTES—Esta noche, á las 8.30 p. m., se reune, por primera y última vez, la mesa de dibujo lineal. A ella se deberán presentar todos los alumnos aplazados en las pruebas del año anterior.

FIESTA ESCOLAR—La escuela popular laica de Lanús, ha organizado una fiesta de carácter educacional y familiar, con los alumnos que la frecuentan, para el domingo próximo, á las 3 de la tarde.

INVENTARIOS DE COLEGIOS.—La inspección general de enseñanza secundaria se ocupa de practicar los inventarios del instituto nacional del profesorado secundario y de los colegios nacionales que serán anexados á las Universidades de Córdoba, Buenos Aires y La Plata.

Los inspectores Holemberg y Berrondo se ocupan del colegio nacional central, el doctor Ponsard del instituto del profesorado y el señor Senet del colegio nacional de La Plata.

En cuanto al colegio nacional de Córdoba, mañana parte para esa ciudad el inspector general señor Fitz Simon, á objeto de hacer la entrega definitiva de ese establecimiento al rector de la Universidad.

NOMBRAMIENTO—Para completar el personal docente de la escuela normal mixta de Chivilcoy ha sido nombrada profesora de música la señorita Dolores Harguindeguy.

SPORT

CARRERAS

VARIAS NOTICIAS

La reunión de carreras anunciada para ayer en Belgrano, ha sido postergada para mañana sábado.

—Mañana vence la declaración de *forfait* del premio clásico "Guillermo Kemmis", á disputarse el domingo 17 en Palermo.

—El jockey Juan José Sánchez, repuesto del accidente que sufriera ha poco, podrá aceptar montas para la reunión del 17 del corriente.

—El caballo Gil Blas ha sido alojado en el local que ocupa el stud Tuyutí.

—Dentro de breve hará su *reprise* la yegua Pas Facile.

—También dentro de pocas reuniones hará su reaparición el potrillo Renss.

—En el mes entrante se llevarán á cabo las obras de salubridad en el Hipódromo Argentino.

—Por incitar á la huelga, se han retirado siete libretas de vareadores y dos de capataces.

—Es inexacta la versión inserta en publicaciones turfistas respecto á incidentes producidos entre el inspector del Jockey Club y un núcleo de peones de studs.

—Tijereta será puesta en descanso.

—El compositor Paulino Bueno ha tomado bajo su dirección el potrillo Cavour II ex Prometido hijo de Progreso y Política.

EJERCICIOS FÍSICOS

FOOTBALL

BANFIELD FOOTBALL CLUB

En la última reunión de la comisión directiva de este club, se resolvió inscribir tres teams en la Asociación Argentina, uno en la segunda, uno en la tercera y otro en la cuarta división.

Para poder seleccionar los jugadores que actuarán en cada división, la secretaría del club pide á los socios que deseen tomar parte en los campeonatos envíen sus nombres á la calle Maipú 340, Banfield ó á Mariano Acosta 183, Flores.

En la misma reunión se resolvió celebrar el 11 de Mayo próximo un concierto á beneficio del club.

FIESTA ATLÉTICA

El círculo Los Reformistas efectuará un torneo atlético el domingo próximo á las 2 de la tarde, en el velódromo de Palermo; el producto de las entradas se destina á un asilo social.

El programa consta de carreras pedestres de 100, 200 y 500 metros, una de salto largo, carreras de 2.000 metros y de tres piernas, carreras de bicicletas de cinco kilómetros, otra de obstáculos para cadetes de policía y una de postas.

Una banda de música militar amenizará la fiesta.

Las inscripciones se reciben hasta mañana, en la secretaría, Peña 351.

BIBLIOGRAFÍA

CURSO DE FRANCÉS, por Louis Ardit.—El profesor de francés del Colegio Nacional de la capital y de la Escuela Industrial de la Nación, cuyo nombre encabeza estas líneas, ha publicado la novena edición de un texto del idioma de Víctor Hugo para el primer año de estudios secundarios. La aceptación de la obra se debe principalmente al método seguido por el autor. No es ni exclusivamente práctico, según la opinión de los que no encuentran salvación posible fuera del "método directo", ni totalmente teórico, de acuerdo con el sistema de enseñanza ya desterrado de la escuela moderna. Es una sabia combinación de reglas gramaticales reducidas á su más sencilla expresión y de ejercicios adaptados á las reglas, de suerte que el alumno aprende el idioma con la razón suficiente de la manera propia de expresarse en francés, con la explicación de las locuciones, frases, preposiciones, etc., que envuelven una teoría, de la cual se apartan los profesores empeñados en enseñar á hablar y escribir sin gramática. Esta armonía entre la teoría y la práctica forma la base fundamental del texto del profesor Ardit.

Hemos bregado constantemente por la adopción de sistemas y métodos racionales, en que tengan parte todas las facultades superiores del espíritu, á fin de que las ideas se graben en la memoria, mediante el escalpelo de la reflexión, del juicio maduro y de la aquiescencia de la voluntad, despertando á la vez la curiosidad, que es el estímulo del estudio y de la aplicación del alumno.

Tal es el libro del profesor Ardit el cual ha de ser muy útil á la juventud estudiosa, escrito con amor, tesón y exacto conocimiento de la naturaleza del alumno del primer año y de los preceptos de la pedagogía moderna.

PUBLICACIONES RECIBIDAS—La Locomotora, de Guatemala; Vida Social, número 1; Veraneo de Mar del Plata, número 8; El Siglo Ilustrado, de La Plata; Pedagogía y Letras, de Guayaquil; El Ahorro, número 1; Anales del Patronato de la Infancia; El Asegurador Argentino; El Fotógrafo; Boletín del Centro Destiladores y Licoristas; La Farmacia; El Ferretero.

LA NIVELACIÓN DE PRECISIÓN EN LA REPÚBLICA. Con este título se ha publicado una conferencia dada por el ingeniero Ardolino Leitt, á invitación del presidente de la Sociedad Científica Argentina.

El tema es, entre nosotros, completamente nuevo, además de importante, pues el conocimiento de la altimetría del país es la base fundamental de todas las obras de vialidad, irrigación, canalización y portuarias.

Continuamente se deben lamentar deficiencias en los trabajos, debidas al desconocimiento del régimen hidrográfico de extensas zonas. La conferencia, pues, no puede ser más interesante para los profesionales.

El señor Leitt desempeña desde hace 7 años el cargo de jefe de la subcomisión de nivelación de la dirección general de obras hidráulicas (Ministerio de Obras Públicas).

EL OCASO DE LA ESCLAVITUD EN EL MUNDO ANTIGUO. La Biblioteca Sociológica Internacional, que publica en Barcelona obras notables de los escritores contemporáneos y que lleva ya editados cerca de cincuenta volúmenes á precios populares, ha dado recientemente á las librerías "El Ocaso de la Esclavitud en el Mundo Antiguo", en que el publicista italiano E. Ciccotti, después de historiar los orígenes y las relaciones de aquella clase social con las demás, analiza las causas de la decadencia del sistema de la esclavitud.

REVISTA DE DERECHO, HISTORIA Y LETRAS. El número de esta publicación correspondiente al mes de Marzo, trae artículos firmados por J. C. M. Reynolds; Fr. Zenón Bustos, Francisco Centeno, S. E. Baldwin, Belisario J. Montero, Leopoldo Longhi, David Peña, Alberto Palomeque, Clemente Ricci, César Iglesias Paz, Aquiles Damianovich, Luis Bello y Estanislao S. Zeballos.

PUBLICACIONES RECIBIDAS—Revista argentina de ferrocarriles, navegación, bancos, seguros y comercio, con interesante material de información.

MARGHERITA. Ha aparecido el segundo número de esta interesante revista, que publica el Comité de Protección á los Emigrantes Italianos.

El mencionado número presenta un buen material de lectura.

FERROCARRILES

Los materiales ferroviarios libres de derechos

De acuerdo con la resolución ministerial del 14 de Enero último, respecto á la uniformidad necesaria que debe reinar en la contabilidad por concepto de materiales ferroviarios libres de derecho, la aduana de la capital ha pasado una nota á los gerentes de las empresas de ferrocarriles, indicándoles el procedimiento á que deberán ajustarse para lograr este fin.

Los señores Rigby y Simson

Parten hoy con destino á Inglaterra los señores Jason Rigby y David Simson, presidente del directorio londinense del ferrocarril del Sud, y ex gerente del Oeste, respectivamente.

Mr. Rigby llegó hace poco más de un mes, con objeto de hacer una gira á todas las líneas del Sud, y ahora regresa para someter al directorio la aprobación de varios proyectos de mejoras en los servicios.

En cuanto á Mr. Simson, se retira á la vida privada, después de varios años de inteligente labor al frente de la administración del Oeste, que desde el primero de Enero está á cargo del señor Alejandro Lértora.

Producto del tráfico

Las empresas ferroviarias que se detallan á continuación han tenido los siguientes aumentos en el producto de su tráfico, comparadas las cifras de sus balances de la semana próxima pasada con las de igual fecha de 1906:

Buenos Aires al Pacífico, aumento de libras esterlinas 9.544; Oeste de Buenos Aires, libras esterlinas 7.006; Gran Sur de Buenos Aires, libras esterlinas 28.447; Andino, libras esterlinas 987; líneas de Entre Ríos, libras esterlinas 2.801.

NOTICIAS UNIVERSITARIAS

FACULTAD DE FILOSOFÍA Y LETRAS

Esta tarde á las 5, se reunirán los estudiantes de esta Facultad con objeto de firmar una solicitud, que nuevamente será elevada á las autoridades de la casa, en la que se pida un segundo turno de exámenes para el día 15 del corriente.

TRIBUNALES

Interpretación de la ley de matrimonio

El tribunal civil de apelaciones acaba de dictar sentencia en el juicio de divorcio que fué entablado contra un corredor de Bolsa, por su esposa.

La actora había solicitado que se la declarase divorciada de su marido por culpa de éste, sosteniendo haber recibido de él injurias graves y malos tratamientos y sido víctima de sevicia. A su vez, el esposo negó los hechos de la demanda y contrademandó á la actora diciendo que había sido objeto, por parte de ésta, de las mismas ofensas que ella alegaba haber recibido.

El juez doctor Romero rechazó la demanda y la reconvención, y la Cámara, por tres votos contra dos, revoca la sentencia de primera instancia.

El camarista doctor Basualdo, fundando su voto por la revocación, afirma que la actora ha comprobado la existencia de hechos comprendidos en los incisos 4, 5 y 6 del artículo 67 de la ley de matrimonio, y expresa que en el hogar de los esposos litigantes habían desaparecido por sevicia, trato brutal é injurias, los fines morales y sociales del matrimonio y que, por lo tanto, no puede tener existencia al amparo de las leyes, siendo justo, prudente y humano hacer cesar semejante desnaturalización.

El doctor Gelly se adhirió al voto del doctor Basualdo, y el doctor Saavedra, por consideraciones morales y jurídicas en que demuestra que el matrimonio en que no hay concordia, ni cooperación, ni respeto mutuo, no puede pretender su mantenimiento ante la ley, votó también por la revocación de la sentencia.

Por la confirmación votaron los doctores Méndez Paz y Molina Arrotea.

Juzgado de paz de la sección 18a.

El nuevo juez de paz de la sección 18 ha señalado los días lunes, miércoles y sábados de 8 á 10 de la noche para que tengan lugar las audiencias, y los martes y sábados de 8 á 10 de la mañana, para los pedidos y notificaciones.

Ha llamado la atención del vecindario que tanto el juez titular como el suplente señalen audiencia, cuando se esperaba la renuncia de ambos, en razón de haber sido nombrados por error y con violación de disposiciones terminantes de la ley de justicia de paz, que dispone que para ser juez de paz es indispensable ser vecino de la parroquia ó sección.

Los nombrados funcionarios están radicados desde muchos años atrás en la sección 17, que comprende á Palermo.

Causas criminales

El juez doctor Madero ha impuesto la pena de un año de prisión á Severino Stela, y la de siete meses y medio de arresto á Luis Vincent, por el delito de hurto, y absuelve de toda culpa y cargo á Saturnino Palacios, quien se encontraba procesado por disparo de arma de fuego.

NOTICIAS MUNICIPALES

Construcción de pozos

A propósito de las aguas servidas que arrojan los establecimientos industriales á la vía pública y respecto á la intervención que solicita la comisión de Obras de Salubridad en la construcción de pozos que autoriza la municipalidad, ésta ha dirigido una nota á aquella repartición en la que le hace saber que recomendará especialmente á las oficinas de su dependencia que dén aviso á la dirección de salubridad toda vez que se concedan autorizaciones para realizar esos trabajos.

Ampliación de una sala de auptosias

La Intendencia ha aceptado la propuesta hecha por los señores Andrés Vanelli é hijos para efectuar obras de ampliación en el pabellón de auptosias del hospital Muñiz. Estas obras importarán 34.000 pesos.

Construcción de estanques sépticos

Se ha resuelto llamar á licitación para construir varios estanques sépticos para las aguas servidas de los corralones municipales de Flores y Belgrano.

Multa al Anglo Argentino

La Inspección ha aplicado una multa de 100 pesos á la empresa de tranvías Anglo Argentina, por abrir el pavimento en la esquina de las calles Rivadavia y Paseo de Julio, sin la autorización municipal correspondiente.

Alumbrado público

La Intendencia, teniendo en cuenta la petición de numerosos vecinos, ha autorizado la instalación de alumbrado en la calle Villarroel de Canning á Araóz.

Nuevo servicio eléctrico

En presencia de algunos miembros de la autoridad municipal y de varios miembros del directorio, se realizó ayer con éxito el ensayo del primer servicio eléctrico de la línea Chile y Entre Ríos á Belgrano y Saavedra, de la empresa del tranvía Rural.

Nueva estación

Después de informarla favorablemente, el departamento de obras públicas ha pasado á la consideración de la dirección de paseos la solicitud del Golf Club Argentino, para el establecimiento de una nueva estación sobre la línea del ferrocarril Central Argentino, á la sección Maldonado.

El edificio del Consejo Nacional de Educación

La Intendencia ha dirigido una nota á la presidencia del Consejo Nacional de Educación, en la que le pide que refaccione totalmente el frente del edificio que ocupa en la calle Rodríguez Peña y Charcas, por encontrarse en malas condiciones de estética y seguridad.

La peste bubónica en La Serena

Con motivo de la atención que la Intendencia tuvo con el alcalde del pueblo La Serena, al remitirle 200 tubos de serum antibubónico, aquél dirigió ayer un telegrama al señor Alvear en el que le agradece la caballerosidad con que se han desempeñado las autoridades argentinas.

Dice el alcalde de La Serena, en el telegrama, que se le mande decir el costo de los 200 tubos para enviar el cheque correspondiente.

El Intendente ha resuelto no cobrar los tubos enviados.

Los pensionistas del Jardín Zoológico

El presidente de la Sociedad Protectora de Animales, se ha dirigido á la intendencia solicitando que, de acuerdo con la ley 2876, se apliquen cuatro pesos de multa ó dos días de prisión, á las personas que disparen cohetes, bombas ó armas de fuego dentro del radio comprendido por dos cuadras alrededor del Jardín Zoológico.

Para hacer esta petición se ha tenido en cuenta las molestias que los *estruendos* ocasionan en los animales *sensibles* que se alojan en el Jardín Zoológico, los cuales, según el solicitante, sufren serios ataques de nervios al sentir ruidos extraños, que originan muchas veces hasta la muerte.

PUERTOS, ADUANAS É IMPUESTOS

RECAUDACIÓN

La aduana de la capital recaudó ayer por conceptos de importación, exportación, almacenaje, eslingaje y derechos de sellos y adicionales 368.469.41 pesos papel, y 5.442.68 oro.

Desde el 1o. de Enero hasta la fecha se han recaudado por iguales conceptos pesos papel 20.841.152.69 y 570.816.74 oro.

La recaudación de este año, comparada con la del anterior, ha sido superior en pesos oro 230.286.11.

IMPUESTOS INTERNOS

La dirección general de impuestos internos ha recaudado durante el mes de Febrero la cantidad de $ 3.018.535.96 moneda nacional y $ 1.686.94 oro, por concepto de impuestos á los alcoholes, tabacos, vinos y bebidas artificiales, naipes, cervezas, específicos, fósforos y seguros. Las entradas eventuales correspondieron á multas, venta de impresos, servicio de desnaturalización, eslingajes, almacenajes y comisos.

LOS PEDIDOS DE LIBRE DESPACHO

La administración de la aduana de la capital ha resuelto no dar curso á ningún pedido de libre despacho que no vaya acompañado del conocimiento y certificado de origen correspondiente á la mercadería, así como de la consignación á la ley ó contrato en virtud del cual se gestiona la franquicia. Como complemento, de hoy en adelante la aduana exigirá á los interesados el detalle detenido de la mercadería para la que se pide la liberación de derechos, al sólo objeto de aplicar, en cada caso, el fiel criterio de la ley.

CARGAMENTO EMBARGADO

Ha sido embargado, por orden del juez doctor Urdinarrain, el cargamento llegado á bordo del vapor "Coruña".

Para retirar la mercadería de la aduana, se hace indispensable que los interesados hagan poner en sus conocimientos el conforme del agente, pues sin este requisito la citada repartición no da curso á ningún expediente.

NOMBRAMIENTO EN LA ADUANA

Ha sido nombrado auxiliar segundo de la aduana de la capital, con antigüedad del 1o de Marzo, el señor Samuel Sánchez Bondo.

CALLES DEL PUERTO DE LA CAPITAL

El Ministerio de Hacienda ha autorizado á la oficina de movimiento y conservación de puertos para adquirir mil toneladas de piedra machacada, por licitación privada, y tres mil por licitación pública, con destino á reparaciones de las calles de acceso á los depósitos y muelles del puerto de la capital.

INSTRUMENTOS PARA LA OFICINA METEREOLÓGICA

La aduana de la capital se negó á conceder el libre despacho pedido por el Ministerio de Agricultura de una importante partida de instrumentos llegados para la Oficina Metereológica Nacional. Fundaba su negativa en que la ley respectiva no enumera ese artículo entre los que pueden introducirse sin pagar derechos fiscales cuando vienen destinados á reparticiones públicas.

El Ministerio de Agricultura ha recurrido de esta resolución ante el Ministro de Hacienda, á quien manifiesta por nota que el presupuesto no le asigna partida alguna para el pago de derechos de aduana, y que, por otra parte, se trata de útiles para una dependencia del gobierno que presta importantes servicios al país.

CONSTRUCCIÓN DE UN ATRACADERO

Ha sido aprobado el proyecto y presupuesto elevados por la dirección general de obras hidráulicas, relativos á la ejecución de un atracadero provisional para el puerto interior de Concepción del Uruguay.

TARIFAS DEL PUERTO DEL ROSARIO

Ha entrado en vigencia el decreto de 23 de Noviembre de 1906, por el que el Poder Ejecutivo toma á su cargo el importe de las tarifas que debía percibir la empresa constructora del puerto del Rosario de los exportadores de cereales.

La Cámara Sindical de la Bolsa del Rosario dirigió un telegrama al Ministro de Obras Públicas, pidiendo sean incluídos en el decreto anterior no sólo los cereales sino todos los demás frutos del país.

El Ministro opina que no puede hacer lugar á lo solicitado, por cuanto únicamente los cereales gozan de tarifa reducida. Sin embargo, tiene en estudio el asunto para contestar definitivamente á la Cámara Sindical.

CENTROS SOCIALES

LOS PRÓXIMOS FESTEJOS

BAILES Y REPRESENTACIONES

Círculo Guido y Spano—Durante el baile de fantasía que dará el sábado en el salón de la Operai Italiani se entregarán los premios acordados en carnaval.

¡Adelante los que quedan!—Promete ser muy concurrida la tertulia que dará el domingo próximo á las 3 de la tarde en el salón de la Unione e Benevolenza. Al mismo tiempo se entregarán los premios á los disfraces de carnaval.

Lira de San Carlos Sur—Numerosas familias han prometido su concurrencia al baile de gala que ha organizado para la noche de mañana en el salón del Orfeón Argentino, Cuyo y Cerrito, dedicado á un activo cooperador de esta sociedad musical. El número de invitaciones expedidas hasta la fecha alcanza á 321.

Unión Española—Para la tarde del domingo próximo anuncia una tertulia de gala en el salón de Les Enfants de Beranger.

Stella d'Italia—Dará el sábado una representación y baile, en su salón de la calle Callao. Un grupo de aficionados, bajo la dirección de la señora M. Baruffi, pondrá en escena el drama "María Giovanna".

Union Suisse—Si el tiempo se serena dará el domingo próximo una fiesta campestre en los jardines del Tiro Suizo, en Belgrano. Habrá concurso de tiro al blanco, juego de quillas con premios y otros festejos amenizados por una banda de música.

Nuevo Centro España Primitivo—Durante el baile que dará el sábado en el salón de La Argentina se entregarán seis medallas de oro á los disfraces que han lucido varias señoritas en bailes anteriores. Como de costumbre, las familias serán obsequiadas con flores.

La Armonía—Con resultado satisfactorio se llevan á cabo los ensayos de las producciones que se pondrán en escena mañana en el Orfeón Gallego Primitivo, por su cuadro filodramático, en honor de su presidente, señor Manuel Álvarez. Esta noche habrá ensayo definitivo.

Centro Méndez Núñez—Esta noche se reunirá el jurado de esta sociedad y de la Juventud Asturiana para designar los premios en libras esterlinas que se entregarán durante la tertulia del domingo próximo por la tarde en la Casa Suiza.

Defensor del Plata—Dará una fiesta campestre el domingo próximo en el bosque de Palermo, habiéndose preparado diversos juegos humorísticos y una buena orquesta.

Juventud Unión del Oeste—El presidente de esta sociedad, señor A. Massoni, obsequiará á sus consocios y familias con un almuerzo criollo que se servirá el domingo próximo, en su domicilio, Guardia Vieja 750. La orquesta social amenizará la fiesta.

Juventud Alegre de San Cristóbal—Conmemorará su 8o. aniversario con una tertulia de gala en el salón de la Tipográfica Bonaerense, fiesta que ha sido dedicada á su presidente, señor J. Donati. La fiesta tendrá lugar el domingo próximo á las 2 de la tarde.

Porvenir de la Juventud—Han terminado los preparativos para el baile de gala que dará en la noche de mañana en el salón de la Colonia Italiana.

Juventud Recreativa del Norte—Efectuará un baile de gala en la Casa Suiza la noche del sábado, con motivo de entregar los premios de carnaval. La orquesta será dirigida por Gerosa.

Artesanos del Oeste—Además de los premios establecidos para los disfraces que se entregarán el día 24, se acordaron otros á las señoritas Manuela Ávalos, Julia Puglia, Rosa Roudoni y al joven D. Cattoni.

Unión Buenos Aires—Ha postergado el sorteo de la rifa para la primera jugada del mes próximo. Los premios acordados en carnaval son los siguientes:

Premios de honor, señoritas Juana Oviedo, A. Castro, Emilia Berri, María Berri, Josefina Silva, Angela González, Josefina Rodríguez, Manuela Burgadas, E. Burgadas, Juanita Brozzini, Teresa Terrone, Rosa Gómez, María Broccioni, Sara Casacho, ocho menciones honoríficas á los centros criollos.

Ya verán lo que somos—El domingo dará una fiesta campestre en el pueblo Sarandí. La comitiva saldrá de Casa Amarilla á las 5.35 a. m.

NUEVOS DIRECTORIOS

Centro Florencio Varela—Presidente, M. A. Angelinetti; vice, A. Masciotra; secretario, J. C. Mongiardino; pro, J. Vidal; tesorero, J. Collingwood; pro, E. Elías; cinco vocales y tres inspectores.

Terror de la Pampa—Presidente, F. Vidal; vice, M. Avoy; secretario, C. Mugnoni; pro, F. Vidal; tesorero, V. Cimino; pro, C. Daviere; tres vocales.

Clowns Vuelta Abajo—Presidente, A. Fúnes; secretario, J. Cerevello; tesorero, R. Sabajanes; cuatro vocales. Secretaría, Garay 1234.

CULTO CATÓLICO

R. P. Mateo Crawley Boevey — De paso por Buenos Aires—Propagación de la Fe—Fiesta religiosa—Cultos.

Se encuentra en Buenos Aires, procedente de Chile y de paso para Europa, el sacerdote peruano Mateo Crawley Boevey, de la orden de los Sagrados Corazones.

El padre Crawley Boevey, que es uno de los sacerdotes más ilustrados de su orden, se puso de relieve en los días del terremoto de Valparaíso, por su consagración al auxilio de los damnificados.

Recordando los grandes servicios prestados por este sacerdote en aquellas horas aciagas, la sociedad entera de Valparaíso le tributó un homenaje de expresiva simpatía la noche víspera de su partida para Buenos Aires, congregándose en el colegio de los Sagrados Corazones en una bonita fiesta.

El padre Crawley permanecerá aquí pocos días. Su viaje, que tiene por objeto buscar el restablecimiento de su salud, quebrantada por el excesivo trabajo de los días del cataclismo de Valparaíso, seguirá el siguiente itinerario: Italia, Europa Occidental, Tierra Santa y regreso por Estados Unidos, México y Perú.

Acompaña en su viaje al R. P. Mateo el abogado chileno señor Rolando Raveau.

El comité central de la Obra de la Propagación de la Fe acaba de publicar su informe anual sobre los trabajos realizados por los distintos centros diseminados en esta capital.

Según dicho informe, las entradas en el año ascendieron á la suma de $ 25.267, excediendo en $ 453.72 á las del año anterior.

En cuanto al producido de lo recolectado por las distintas diócesis de la República, independientemente de la capital federal, ha sido de $ 50.372.72, lo que implica un aumento de $ 2.1[illegible] sobre el año anterior.

Ha cumplido 75 años de edad el sacristán mayor de la Metropolitana, presbítero Vicente Blasi.

En San Isidro se está organizando una interesante fiesta religiosa que se realizará en la capilla del asilo de Santa María.

La organización de esta fiesta está á cargo de la señora Juana Bustamante de Jiménez, en unión de varias otras señoras y señoritas, destinándose el producido á favor del mencionado asilo.

San Juan—La sociedad de San Francisco Solano celebrará hoy los siguientes cultos: A las 8.30, misa de comunión reparadora; á las 4 de la tarde, rosario y plática por el R. P. Fourcade, á lo que seguirá la reserva y bendición con el Santísimo. Asistiendo á la comunión se gana indulgencia plenaria.

Santa Catalina de Sena (San Martín y Viamonte)—Hoy, á las 5 de la tarde, habrá vía crucis, sermón por el presbítero M. de Andrea y bendición con el Santísimo.

San Miguel—Después del rezo del vía crucis, acto que tendrá lugar á las 5 de la tarde, predicará hoy el presbítero Orzali.

San Cristóbal—Para hoy, á las 7.30 p. m., están anunciados los siguientes cultos: Lectura sobre la Pasión de Nuestro Señor Jesucristo, solemne vía crucis y adoración de las cinco llagas.

Santo Domingo—A las 7.30 p. m. habrá hoy manifiesto, rosario, rezo de las siete palabras, sermón por el padre Luque, y bendición con Su Divina Majestad.

Capilla del Carmen—Hoy, á las 7.30 p. m., se hará el ejercicio del vía crucis.

Las Victorias—Después de la misa de 9 se practicará hoy el ejercicio del vía crucis, terminando los cultos del día con la adoración de la Santa Cruz.

Apostolado de la Oración—San Juan de Dios, fundador Caridad con los enfermos. Por ellos *Cuarenta horas*—San Cristóbal.

INFORMACIONES ÚTILES

QUÍMICAS

El nácar se suelda fácilmente con una mezcla de cloruro de zinc, óxido de zinc, ó también con cloruro de magnesio y magnesia calcinada, adicionados de una pequeña cantidad de agua. Las piezas de nácar adquieren brillo empleando trípoli y rojo inglés diluídos en aceite.

GRAMATICALES Y LEXICOGRÁFICAS

Porteño es natural del Puerto de Santa María, como se llamó antes á la ciudad de Buenos Aires y equivale á *bonaerense*; *criollo* es el hijo de padres europeos, nacido en cualquiera otra parte del mundo.

—Se escribe indiferentemente *obscuro* y *oscuro*.

—Se dice "*fecha ut retro*", ó sea la fecha expresada en la plana anterior; *fecha ut supra*, la misma fecha del encabezamiento del escrito. *Ut retro*, "según ó como atrás"; *ut supra*, "como arriba", son locuciones latinas aceptadas en castellano. Lo mismo pasa con las locuciones *ipso facto* ó *ipso jure*. La primera significa "inmediatamente", en el mismo acto; la segunda quiere decir, "por el mismo derecho" ó sea que una cosa no necesita ser aclarada por el juez, por cuanto consta por la misma ley.

VARIAS

En 1905 la cosecha de trigo en Italia fué de 4.347.820 toneladas y la de la República Argentina de 4.500.000 toneladas.

—Un ciudadano argentino debe enrolarse á los 19 años de edad.

—A los 18 años de edad un ciudadano argentino tiene derecho al voto.

—El pilarito de LA PRENSA tiene 57.50 metros de altura, desde el nivel de la vereda hasta el foco que es sostenido por la estatua.

—Un hombre de 22 años es mayor de edad.

FECHAS HISTÓRICAS

8 de Marzo

1813 *Recompensa á Belgrano* — La Asamblea Constituyente del Río de la Plata acuerda á Belgrano un sable de honor y 40.000 pesos, que él destina generosamente á la creación de escuelas.

1822—*Reconocimiento de independencia*—Los Estados Unidos reconocen, por intermedio del presidente Monroe, la independencia de la República Argentina.

1823—*Tratado de alianza*—En Buenos Aires se firma un tratado de alianza defensiva entre este Estado y la República de Colombia, para sostener la independencia.

BOLETÍN DEL DÍA

Servicio general de correspondencia

Se distribuirá correspondencia:

Hoy, de Europa y Brasil, en el "Amazone", con fechas hasta el 17 de Febrero; mañana, de Europa y Canarias, en el "Argentina", con fechas hasta el 18 de Febrero; de Nueva York, en el "Etona", con fechas hasta el 10 de Febrero; y de Europa y Cabo Verde, en el "Córdoba", con fechas hasta el 16 de Febrero.

—Se despachará correspondencia:

Hoy, á las 8 a. m., para Brasil y Europa, en el "Aragón" (este vapor llevará también correspondencia para Norte América), y á las 2 p. m., para el Pacífico, en el "Oropesa"; y el 9, á las 12 m., para Brasil y Europa, en el "Bologna".

Sociedades anónimas

Ha sido autorizada para funcionar con el carácter de anónima la sociedad Fuerte Olimpo, que se dedicará á adquisiciones y explotación de campos de pastoreo y cultivo, como también de bosques en las Repúblicas Argentina, del Paraguay y Bolivia. Cuenta con un capital de 500.000 pesos oro.

Igual privilegio ha sido concedido á la sociedad Delta del Guazú, constituída con fines semejantes y con un capital de 150.000 pesos.

—The Estancia Chymen Aike Limited Co. ha sido autorizada para establecer una sucursal en Buenos Aires.

Ecos del carnaval

La sociedad Marina Argentina ha obtenido los siguientes premios en el último carnaval:

Gran premio y un bronce de LA PRENSA, por ser declarada fuera de concurso; grandes premios en los dos corsos de Cuyo y de Buen Orden (10 argentinos), corso Cuyo 5 argentinos, y gran premio corso Defensa; tres premios particulares de oro, 15 argentinos y 100 pesos por vecinos de la calle Independencia.

Congreso anual de pastores

El 15 del corriente se inaugurará en el Rosario la cuarta conferencia anual de los pastores de la comunión metodista episcopal de esta República. El martes próximo saldrán de ésta con tal motivo el obispo metodista Neely, los doctores Drees, Mc Laughlin, Siberts y otros pastores de la provincia de Buenos Aires, para actuar en dicho congreso.

Premios mayores de la Lotería Nacional

En la jugada de ayer correspondieron los primeros premios á los siguientes números: Con $ 80.000, 12.033; con 10.000, 8.402; con 4.000, 5.347; con 2.000, 7.895 y 4.890; con 1.000, 11.674, 15.790, 9.891, 19.647 y 7.665; con 500, 9.703, 11.089, 7.732, 1.325, 14.800, 3.766, 8.828, 11.644, 2.080 y 13.799.

Interrupción telegráfica

El servicio telegráfico nacional por vía Libres ha quedado interrumpido ayer á causa de la fuerte tormenta que se desencadenó en la sección brasileña.

COMERCIO É INDUSTRIA

Firmeza en el descuento en Londres—Reacción en los negocios—Descuentos—Alza en el cambio—Caja de Conversión.

Las necesidades de moneda en la plaza de Londres afirmaron el descuento particular. Ayer subió 1.16 ojo al año, porque fué de 4 13[16 ojo en lugar de 4 3[4 el día anterior.

En plaza hay más confianza y se advierte que comienza la reacción en los negocios.

Los descuentos tienen regular demanda, por lo cual se considera sostenido el interés.

En los cambios se pasa por un período de abundancia notable, debido á que ni el comercio de importación, ni las empresas extranjeras radicadas en el país, ni el gobierno tienen necesidades de letras para hacer remesas al exterior. Estado semejante asegura la importación de oro.

El Banco Germánico remitió en oro al depósito de la Caja de Conversión $ 201.000.

LA BOLSA Y LOS NEGOCIOS

El valor del oro en la Caja de Conversión, es 227.27.

1 peso moneda nacional vale	$ 0.44	oro
1 argentino (5 pesos oro)	" 11.36	m/n.
1 libra (pesos 5.04 oro)	" 11.43	"
1 moneda de 20 francos (pesos 4 oro)	" 9.09	"
1 alfonsino (25 pesetas) vale	" 11.36	"
100 marcos (24.50 pesos oro)	" 55.53	"
100 liras (19.50 pesos oro)	" 45.00	"
100 marcos (24.50 pesos oro)	" 55.40	"

OPERACIONES DE TÍTULOS

Muy abatida se presentó ayer la Bolsa para los negocios de títulos. La oferta fué constante, lo mismo en los valores de renta, que en los preferidos por la especulación. Los precios sufrieron baja general.

Las cédulas nacionales H bajaron 50 centavos, de 102 á 101.50, y la K bajó 1.10, de 81.80 á 80.70. El 5 ojo argentino bajó 80 centavos, de 90.80 á 90. El 6 ojo de Buenos Aires, segunda serie, bajó 20 centavos, de 91 á 90.80. Los títulos del teatro Colón bajaron 1 1[2 puntos de 92.50 á 91. Las acciones de Matto Grosso bajaron 20 centavos, de 4.40 á 4.20. Las de Diamantino bajaron 5 centavos, de 1.40 á 1.35. Las de Catalinas bajaron 10 centavos, de 7.95 á 7.85. Las de los muelles y depósitos de La Plata bajaron 10 centavos, de 22.20 á 22.10. Las de The River Plate Quebracho bajaron 30 centavos, de 6.10 á 5.80.

PRIMERA RUEDA

Cédulas nacionales H, contado, $ 20.000 á 101.50.

Cédulas nacionales K, contado, $ 10.000 á 81.60; 30.000 á 81.50; 43.000 á 81; 8.000 á 80.90; 45.000 á 80.80; 10.000 á 80.70, y 10.000 á 80.80. Total, $ 176.000.

Deuda de 6 ojo de Buenos Aires, segunda serie, contado, $ 37.000 á 90.50, y 50.000 á 90.80. Total, $ 87.000. Para hoy, $ 50.000 á 91.

Deuda argentina de 5 ojo, contado, $ 1.000 á 90. Para hoy, $ 20.000 á 90.

Títulos del teatro Colón, para hoy, $ 10.000 á 91.

Deuda de 5 ojo del Banco de la Provincia, contado, $ 1.125 á 77, y 2.000 á 76. Total, $ 3.125.

Acciones de Matto Grosso, para mañana, 200 á 4.20.

Acciones de Diamantino, contado, 200 á 1.35.

Acciones de los muelles y depósitos de La Plata, contado, 600 á 22.10; 400 á 22.20, y 100 á 21.80. Total, 1.100. Para fin de mes, 100 á 22.40; 1.300 á 22.50; 200 á 22.40, y 400 á 22. Total, 2.000.

Acciones del Banco Francés, contado, 150 á 109.

Acciones de Catalinas, contado, 200 á 7.85. Para fin de mes, 400 á 8.10, y 300 á 8. Total, 900.

Acciones del Mercado Central de Frutos, contado, 20 á 137.

SEGUNDA RUEDA

Cédulas nacionales K, para hoy, $ 35.000 á 80.70; 11.500 á 80.80; 5.000 á 80.70; 1.000 á 80.80, y 10.000 á 80.70. Total, $ 62.500.

Deuda argentina de 5 ojo, para hoy, $ 3.000 á 90.

Acciones de San Juan de Oro número 3, para fin de mes, 500 á 1.40.

Acciones de los muelles y depósitos de La Plata, para hoy, 100 á 21.80; 200 á 22, y 100 á 22.10. Total, 400. Para fin de mes, 100 á 21.90; 100 á 22, 100 á 22.10; 1.700 á 22.20, y 100 á 22.30. Total, 2.100.

Acciones de The River Plate Quebracho, para hoy, 100 á 5.80.

Acciones del Banco Francés, para hoy, 30 á 109.

LETRAS Y CAMBIOS

En los cambios comerciales hubo alguna demanda para el paquete de hoy, sin modificarse la tendencia de alza en los tipos.

Se cotizó: Londres, 49 5[16 á 49 3[8; París, 5.10 1[2, y Hamburgo, 4.22 1[2.

En Río cerró á 15 3[8 peniques el cambio bancario sobre Londres. Los Bancos de la plaza giraron á 16.000 reis sobre Río. Se giró sobre Nueva York, á 104.50; Valparaíso, 47 3[4; Rosario, 1 ojoo; Mendoza, 1[8 ojo; Montevideo, 1[4 ojo; Concordia, 1 1[2 ojoo; Bahía Blanca, 1[8 ojo; Paysandú, 3 ojoo. En moneda nacional: Rosario, 1 ojo; Mendoza, 1[8 ojo; Bahía Blanca, 1 ojoo; Salto, 3[8 ojo; Asunción, 1[4 ojo; sobre Concordia, 1 1[2 ojoo.

Cambio bancario, á noventa días, pago en oro:

BANCOS	Inglaterra	Francia	Alemania	Italia	España
Londres	48 7/8	5.10	4.14	—	—
Provincia	49 1/16	5.13	4.9 1/2	5.18 1/2	5.63
Británico	49	5.12 1/2	4.19 1/2	5.11 1/2	—
Italia	48 7/8	5.11	4.15	5.11	—
Español	48 7/8	5.11	4.17	5.11	5.60
Francés	48 7/8	5.11	4.15	5.11	5.56
Alemán	49 1/16	5.12	4.19	5.12	5.59
Galicia	48 15/16	5.10	4.15	5.09	5.60
Tarapacá	48 7/8	5.09	4.12	5.07	5.45
Germánico	49	5.12 1/2	4.18	5.12	5.50
P. Español	48 3/4	5.10	4.14	5.10	5.47
Brasil	48 7/8	5.10	4.14	—	—

DESCUENTO BANCARIO

La demanda en los descuentos es la natural del mercado. Se cobra 7 ojo al año en los pagarés comerciales, y 7 1[2 ojo en las letras.

COMPAÑÍA TELEGRÁFICA TELEFÓNICA

La compañía Telegráfica Telefónica pagará como dividendo complementario 6 ojo, por el ejercicio del año pasado.

CAJA DE CONVERSIÓN

La Caja de Conversión recibió en oro pesos 202.580.58, y entregó 11.580.30. La existencia es de $ 116.234.339.94.

VALOR DE LA PROPIEDAD

La Dirección de Rentas de la Nación ha intervenido en la escrituración de las siguientes propiedades:

Territorios nacionales Pampa Central, sección XI, letra B, lote 25, 10.000 hectáreas, á $ 180.000; Billinghurst 131, de 0x21, á [illegible]

---

(14)

WILHELM MEYER-FORSTER

EL BARON DE HEIDENSTAMM

PRIMERA PARTE

Con la rapidez del relámpago sus miradas volaban de un vagón á otro.

—¡José!

—¡María!

—¡Al fin!

Ella le abrazó con pasión.

Francisca concluyó por impacientarse y pidió que no la olvidaran.

—¿Y qué tal, querido José, cómo vá? dijo la prima.

José la estrechó vivamente las manos y balbuceó algunas palabras rápidas, como alguien que no estuviera preparado á que vinieran á recibirle en la estación y que esperara no encontrar sino una sola persona; después miró á su alrededor con aire extraviado.

—¿No hay mozos de cordel aquí?

Parecía un hombre que hace su primer viaje en ferrocarril, que está desorientado y no sabe qué hacer. Mientras tanto, dirigía á María una sonrisa rápida, una sonrisa llena de promesas. Después se puso á buscar á derecha é izquierda.

—¿No hay ningún mozo de cordel? Entonces me llevaré yo mismo mis paquetes.

Estos paquetes eran un látigo viejo y un gran saco de cuero, muy gastado, que [illegible] su silla y su equipo de carreras.

—Toma, María, dijo Francisca riéndose, nosotras llevaremos el saco.

José parecía tan distraído, que no hizo al principio ninguna objeción; ya algo repuesto, libró á las jóvenes del saco para llevarlo él mismo al coche.

—Mañana á estas horas, tendrá lugar la gran carrera, dijo Francisca.

Y José y María repetían sus palabras.

"Sí, pensaba José; mañana á esta hora sabré cuál es mi porvenir."

—¿Está ya Frangipani en Berlín?

—Sí, desde anoche.

—¿Estás agitado, José?

Lealmente, hizo un movimiento de cabeza que era una confesión.

—Consuélate, María; yo no miro.

María tomó las dos manos del joven en las suyas, é inclinándose hacia él:

—¡José!

Se miraron largamente, mientras el coche pasaba por la plaza Real; Francisca se había dado vuelta y contemplaba atentamente la túnica dorada con pliegues flotantes de la diosa de la Victoria como si la viera por primera vez.

El rostro de María tomó una expresión de infinita tristeza, y una angustia mortal oprimió su corazón cuando vió con qué ojos de cansancio y de desaliento José respondió á su mirada.

Esa noche no se vieron solos sino una vez, y eso durante algunos instantes, gracias á Francisca que los llevó á su cuarto y se puso de centinela en la puerta como un ángel tutelar.

Hubo en honor de José una gran comida. María estaba sentada al lado de su novio; llevaba un traje de muselina de seda azul. Durante la comida, no se habló sino de las carreras del día siguiente, se brindó por los novios. Se brindó por la victoria de José. Desde la sopa se bebió *champagne*, y el anciano general anunció á todas sus sobrinas y á todas las señoritas y señoras presentes que pondría por cada una de ellas veinte marcos á favor de Frangipani.

Si José ganaba, todas las señoritas tendrían en moneda contante y sonante, su parte de triunfo.

Todas se pusieron muy satisfechas, ¡era una verdadera apuesta!

—¡Cuánto ganaremos?

Con *toilettes* claras y ligeras, todas se apiñaban alrededor de José, como una nube.

—Haz lo posible. Es preciso que ganes mañana.

José se reía; el vino y la excitación habían dado colores á su rostro pálido y descompuesto.

—¿Quién duda que ganaremos? Es seguro.

Después de la comida se bailó y entonces Francisca consiguió arreglar á sus dos protegidos una conversación de algunos minutos.

José abrazó á María con ternura apasionada. Sus ideas negras habían volado como por encanto y María también estaba algo excitada por la danza y el champagne.

No hablaron de la carrera y no hicieron ninguna alusión á ese acontecimiento tan grave que iba á decidir la felicidad de su vida y al que se acercaban á cada hora, á cada minuto. Los ecos de la música y de las risas, el ruido de la danza, que estaba en todo su auge, llegaban hasta ellos.

La guardiana, delante de su puerta, sentía, á pesar de su amistad desinteresada, una dolorosa opresión de corazón. Los que estaban en su cuarto eran los dos novios más dichosos de la tierra, y ella estaba sola, [illegible]

A la una de la tarde, la muchedumbre comenzó á afluir á todas las estaciones del Metropolitano de Berlín. Media hora después, la batahola en las boleterías y delante de los vagones de los trenes de carreras era verdaderamente espantosa. Los que llevaban boletos amarillos de primera clase, se consideraban satisfechos al encontrar un rincón en los coches de tercera, donde estaban apretados, apilados en medio de un humo espeso, mientras los que habían tomado billetes de tercera se refocilaban en los cojines de terciopelo rojo de las primeras. Era imposible establecer un control. En la estación de Silesia, la afluencia era tal que, á pesar de las intimaciones de los empleados, la gente se amontonó en la plataforma, trepó al techo de los vagones y, en las posiciones más extravagantes, hizo este viaje de un cuarto de hora en *express*.

Se puede, en rigor, dominar á un público que quiere ser trasportado al campo un lunes de pascua. Pero todos los empleados del mundo, son completamente impotentes en presencia de diez mil viajeros que quieren ir á las carreras y que no tienen otro temor que el de faltar á la primera prueba, es decir, la primera ocasión de apostar.

—¿Quién ganará la carrera del "Ejército"?

—Frangipani, sin duda alguna.

—Ganará Heidenstamm.

El sol vertía sobre los inmensos trenes, un calor tropical y á pesar de las cortinas bajadas, se deslizaba en los coches atestados; las caras chorreaban de sudor, los abanicos se agitaban furiosamente, [illegible]

No se oía más que esto. Amigos que no se habían visto hacía algún tiempo se acercaban preguntándose no "¿Cómo estás?" sino "¿Quién ganará la carrera del "Ejército"?

Sólo en la delantera del tren en los grandes vagones salones "reservados á los miembros del Club de la Unión", unas damas bastante afortunadas para llegar á Hoppegarten con sus *toilettes* nuevas casi intactas; las demás tenían sus vestidos ajados, desgarrados, cubiertos de polvo, de cenizas de cigarro y todas negras de humo.

Se oían protestas unánimes: "¡No me verán más en las carreras del "Ejército"! Pero tan pronto como llegaban al terreno y se reconfortaban en el *buffet*, todas las quejas y disgustos desaparecían y sólo se oían estas palabras que circulaban de boca en boca: "¿Quién ganará la carrera del "Ejército"?

Los mozos, que intentaban abrirse paso á través de la muchedumbre, con sus bandejas llenas de tazas de café y botellas de cerveza, y que estaban medio muertos de calor y de fatiga, hallaban todavía bastante fuerzas para cambiar con sus colegas el encargado del *buffet* estas seis palabras: ¿Quién va á ganar el "Ejército"?

—¿Quién ganará la carrera del "Ejército"? preguntaba por su parte Su Alteza Real el príncipe Leopoldo, que había venido de Berlín con su ayudante de campo en un coche enganchado como posta.

—José de Heidenstamm, Alteza Real, con Frangipani.

Corría el rumor en el campo de carreras que José de Heidenstamm [illegible] contra tres, etc. "Con Frangipani va á arruinar á todos los *bookmakers*".

Si esto era exacto, José debía hacer verdaderamente "un buen negocio" y desde ese momento, una verdadera "fiebre de Frangipani" se apoderó de todo el campo de carreras.

Se han inscripto diez y siete caballos. Es una locura en un *steeple-chase* donde el mejor caballo puede hacer una caída. Pero los *bookmakers* y todos los intermediarios que recibían apuestas se encogían de hombros, con aire de despecho: "A la par y no más".

Uno de ellos, un *bookmaker* llamado Isidro Rosenthal, todavía poco conocido en esa época y que llegó á ser después un hombre importante, tuvo una crisis de nervios y hubo que librarlo á la ambulancia, donde se consiguió ponerlo en pie con hielo y agua de Seltz.

El médico que le atendió atribuyó el malestar á una insolación; pero los colegas se sonreían de este diagnóstico, [illegible]

El gran acontecimiento no debía tener lugar, en efecto, sino al fin de la jornada, después de algunas carreras de menor importancia, *hors-d'oeuvre* para engañar el estómago del público.

Albrecht de Heidenstamm llegó al terreno en un tren de suburbios, de modo que no vió la primera prueba.

No tenía prisa, detestaba las carreras como no apostaba nunca, ni siquiera [illegible]

DIEGO LURA GIBSON
LEVADURA DE FRUTAS DE GIBSON
DEFENSA 192

ENFERMEDADES DEL ESTOMAGO INTESTINOS É HIGADO
Dr. LACAVERA, profesor de la Facultad, médico de la especialidad en el H. San Roque, de 12 á 3.—ARTES 810. v12

CLINICA Y CIRUGIA DE SEÑORAS
Atiende especialmente el
Dr. BENIGNO J. PEÑA
LAVALLE 884
Horas de consulta de 4 á 6 p. m.

Dr. W. Tello profesor de enfermedades de los niños, sarna y garganta. Consultas de 10 á 11 y de 1 á 4. Avenida de Mayo 1050.

Enfermedades Internas y de Niños
atiende el Dr. LUIS AGOTE, profesor de la Facultad de Medicina. Esmeralda 722, de 2 á 4.

Té Antirreumático Ritter
COMPUESTO DE PLANTAS EXÓTICAS

de acción específica comprobada, contra EL REUMATISMO AGUDO Y ARTICULAR
Reemplaza el té común y las tisanas, con la ventaja de hacer expeler del cuerpo los uratos y oxalatos, causas del reumatismo y artritismo.

SEGURO,
PRONTO,
ECONOMICO,
AGRADABLE.

G. Firmé, farmacéutico de 1ra. clase, Cité Trevise 8, París.
Buenos Aires: Droguería de la Estrella, Defensa 215 y Droguería del Indio, Rivadavia 1501.
Rosario de Santa Fé: Droguería del Aguila, San Martín 884.
Montevideo: Farmacia Demarchi, Cerrito 267.
Bahía Blanca: Droguería Inglesa, San Martín 28.

SANTAL MIDY
Inofensivo, suprime el Copaiba, la Cubeba y las inyecciones.
Cura en
48 HORAS
Muy eficaz en las enfermedades de la vejiga.
Cada Cápsula lleva el nombre MIDY
PARIS, 8, rue Vivienne, y en las principales Farmacias.

Dr. O'FARRELL Profesor de obstetricia en la Facultad, ha reabierto su consultorio para enfermedades de señoras de 2 á 4 p. m. Tucumán 796.

Dr. CARLOS S. FRANCO
Especialista en enfermedades del estómago. ARTES 1020. Consultas de 2 á 4 p. m.

OIDO, NARIZ y GARGANTA
El profesor Dr. Castañeda, de regreso de su viaje, ha reabierto su consultorio en el Instituto, Cangallo 1060, de 10 á 11 y de 2 á 4.

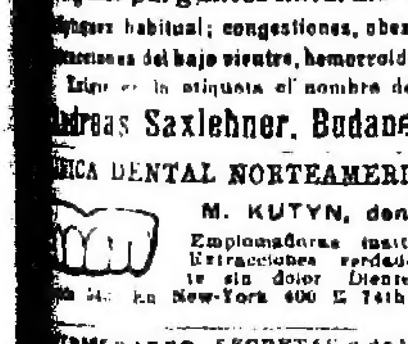
Dr. ROCHE Jefe del servicio de piel y secretas del Hospital Francés. Vías urinarias. Radio. De regreso de Europa ha reabierto su consultorio. Suipacha 302, de 2 á 5.

Dr. COBOS
Médico por concurso del Hospital San Roque. Enfermedades del estómago y nervios, reumatismo; MAIPÚ 270, de 2 á 4.

"The Irish Mail"

Es el deleite de los niños.
Desarrolla los musculos, fortifica, despierta y alegra á la infancia.
ÚNICOS VENDEDORES:
The Barbicane Co.
Empresa Yankee de Ordenes
CORRIENTES 354—Pidan detalles

Dr. Castaño
Especialista en afecciones urinarias, curación radical de la hipertrofia de la próstata. FLORIDA 830. Consultas de 1 á 4 p. m. Hospital San Roque, de 9 a. m.



HUNYADI JÁNOS
El tipo mas perfecto de todas las aguas purgantes naturales contra estreñimiento habitual; congestiones, obesidad, enfermedades del bajo vientre, hemorroides, etc.
Exíjase en la etiqueta el nombre de Andreas Saxlehner, Budapest.

El Progreso
604-638 VICTORIA Y PERÚ 103-133
TODO BUENOS AIRES
DEBE VENIR
HOY VIERNES
á la gran tienda cada día más importante para aprovechar de la
LIQUIDACIÓN de los RETAZOS
No olvidarse que el Viernes es también
EL DÍA DE LOS REGALOS

CLINICA DENTAL NORTEAMERICANA
M. KUTYN, dentista
Emplomaduras inalterables. Extracciones verdaderamente sin dolor. Dientes fijos. En New-York 400 E 74th Street.

ENFERMEDADES SECRETAS y de la PIEL
Dr. Fernández especialista.
ARTES 972

EL VELLO DE LA CARA
[illegible] por los rayos de Roentgen. [illegible] Dr. Ferreyra, Rodríguez [illegible]

ENFERMEDADES SECRETAS
[illegible] Curación radical, rápida. [illegible] Tucumán 860. Consultas de 8 á 11 a. m. [illegible] y de 7 á 8 p. m. Los [illegible] 10 a. m.
[illegible] ver los resultados de tu

METILOIDES
[illegible] enfermedades secretas. Alivian y [illegible] muy pronto y curan en poco. Los METILOIDES son infalibles.
[illegible] las farmacias de la República. Depósito general: Moreno 566, B. A.

Juan Carlos Rojas De regreso de Europa ha abierto su consultorio. Enfermedades de las vías digestivas [illegible] y anexos. Rayos Roentgen. Electricidad. Rivadavia 1090.

CLÍNICA MEDICA
CORAZON, PULMONES
Enfermedades internas en general, Dr. Julián [illegible]. Consultas de 1 á 3. Cangallo 1871.

Rue de la Paix — PARIS
HENRY Postícheur. Catálogo ilustrado se remite gratis.
POSÉE-ONGLES HENRY
TRICEINE [illegible] belleza del cutis [illegible]
HENRY, 17, rue de la Paix, París

Dr. BEGUERESTAIN
Especialmente enfermedades de señoras y cirugía. ESMERALDA 823. De 2 á 5.

Dr. PASCE, jefe de la clínica dental del Hospital Italiano. Dentaduras $ 80; dientes [illegible] Operaciones sin dolor. Rivadavia 2907.

Hoyos de viruela y cicatrices
[illegible]

Doctor MADIT
[illegible]

MANUEL QUINTANA—q. e. p. d.—Falleció el 12 de Marzo de 1906.—Su esposa Susana R. de Quintana, sus hijos Manuel, María Luisa Q. de Rodríguez Larreta, Elena Q. de Alvear, Adela Q. de Moreno, Alfredo y María Eugenia Q. de Uriburu, hijo é hijos políticos, nietos y demás deudos, invitan á sus relaciones á las misas que por el eterno descanso de su alma se celebrarán en la basílica de Nuestra Señora del Socorro el martes 12 de Marzo de 9 á 10.30 a. m. La familia asistirá á la última misa. v9

FLORENCIA A. BARBOSA—q. e. p. d.—Falleció el 25 de Febrero de 1907.—Sus padres, hermanos, hermanos políticos y demás deudos, invitan á las personas de su relación á las misas que en sufragio de su alma se dirán en la iglesia de San José de Flores el viernes 8 del corriente á las 10 a. m. El duelo se despedirá por tarjeta. v8

MARIANO BOLLINI—q. e. p. d.—Falleció el 9 de Marzo de 1905.—Sus padres Juan Bollini y Clara P. de Bollini, sus hermanos, hermanos políticos, tíos, sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones quieran acompañarlos á rogar á Dios por el eterno descanso de su alma en las misas que se celebrarán en la Iglesia de San Telmo el sábado 9 de Marzo de 8 á 10 de la mañana. La familia asistirá á la misa de 10. El duelo se despedirá por tarjeta. Unica invitación. v9

FRANCISCA R. DE RIDECOS—q. e. p. d.—Falleció en Mar del Plata el 8 de Marzo de 1905.—Sus hijos harán decir misas á su santa memoria, el 8 de Marzo de 8 á 9 de la mañana en la iglesia de Nuestra Señora de la Piedad, (Bs. As.), y en San Pedro, Mar del Plata. v8

EMILIA MANGINI DE PATIÑO—q. e. p. d.—Falleció el 9 de Marzo de 1902.—Su esposo, su hija, hija política, su nieta y demás familia invitan á sus relaciones á las misas que por el eterno descanso de su alma, se dirán el viernes 8 de Marzo en la iglesia de la Concepción en la nave del Carmen, de 8 á [illegible] a. m. Unica invitación. v8

SECCIÓN REMATES

Bravo Barros y Cía.
ROMAN BRAVO y Cía.

Casa central: 361 — San Martín — 361
Sucursales—Flores: Rivadavia 6866—Belgrano: Cabildo 1978—Lomas de Zamora: 17 Av. Meeks—La Plata: 47 número 567.

AVISOS DE HOY

SUIPACHA Y LAVALLE—Al lado de esa importante esquina. Una propiedad con 1.108 varas cuadradas y con edificio solidísimo, que puede adquirirse con sólo $ 6.500 al contado, dadas las condiciones de la venta. Lavalle 915 á 919. Da $ 8.400 al año. La tasación representa $ 90.000 que podrán abonarse así: $ 40.000 á un año y $ 43.500 á dos años de plazo.
EL JUEVES 21 de Marzo, á las 4 de la tarde, en nuestra casa, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. 1p

EL CARBON Y CHICALCÓ. El establecimiento de Smidt conocido por esos dos nombres. 22.500 hectáreas en lotes de una legua cada uno. Sección 8, fracción D, lotes 13 y 18 y ángulo SE del núm. 22 A 7. Sud al Sud de Victorica. Campos con tierra negra muy fértil, de un espesor variable, especialísimos para agricultura y ganadería, habiendo sido cultivados y arados en parte, con cereales, papas y alfalfa, lo que ha dado un resultado satisfactorio. No tienen desperdicios. Existen extensos montes de toda clase de maderas, abundando el algarrobo, caldén y espinillo, maderas muy útiles para postes y construcciones y que serán una gran fuente de riqueza una vez que el ferrocarril del Oeste haya extendido sus líneas hasta Victorica. Gestión poseedora desde hace muchos años con animales vacunos y lanares, pudiendo sostenerse fácilmente, en épocas normales, de 4 á 5.000 ovejas. Venta con opción. Base, $ 14 hectárea, á dos y tres años de plazo.
EL MIERCOLES 20 de Marzo, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 351 San Martín 361. Solicítense planos.—BRAVO BARROS y Cía. 1p

SOBRE BAHIA BLANCA.—2.000 hectáreas de campo excepcional, á 8 leguas al Sud de la estación Médanos, en el centro del partido de Villarino, en medio de florecientes colonias. Es parte del lote núm. 87. Comprende alambrados, potreros y poblaciones y tiene agua de 2 á 4 metros. No tiene contrato. Se venderá sin base.
EL SABADO 16 de Marzo, á las 4 de la tarde, en nuestra casa, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. 1p

HOY, EN MORON—LA CA-sa-quinta conocida por del doctor Ruiz Gutiérrez, 10.000 varas de terreno con excelentes edificios. A 15 cuadras al SO. de la estación y con frente al camino real. Rodeada por las casas-quintas de los señores Vincent, Roverano, Reboredo y Coulin.
HOY, á las 4 de la tarde, en nuestra casa, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. 1p

HOY, CHACRA EN MORON. 40 hectáreas á 9 cuadras de la estación Hurlingham. Con tierras, pastos y aguas especiales. Linda con don Norberto Quirno, Francisco Pradas y la sucesión de don Casimiro Díaz Adorno. Base, $ 19.000.
HOY, á las 4 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. 1p

HOY, EN TRENQUE LAU-quen. Arrendamiento del establecimiento conocido por La Fortuna de Bousson, 4.908 hectáreas en 4 lotes, á cuatro años y medio. Base, pesos 3 la hectárea, al año.
HOY, á las 4 de la tarde en nuestra casa, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. 1p

CASA LARREA 342, ENTRE Cuyo y Corrientes. Edificio antiguo, con dimensiones apropiadas para construir un petit hotel. Tranvía eléctrico al frente. Base, $ 40 la vara cuadrada.
EL JUEVES 21 de Marzo, á las 4 de la tarde, en nuestra casa, 351 San Martín 361. 8v75 por 30, ó sea 262.50 varas cuadradas. Cuatro piezas de material, dos de madera y dependencias. Da $ 960 al año. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. m8

CASAS

LAVALLE 915 Á 919.—EN-tre Artes y Suipacha. La situación culminante del macizo central de la metrópoli. La propiedad de dimensiones más especiales para una construcción monumental. Superficie 1.108 varas cuadradas. Edificio que produce, tal como está, $ 700 al mes, $ 8.400 al año. Base, $ 90.000, que podrán abonarse en la siguiente forma: $ 40.000 á un año de plazo con interés de 8 o/o y $ 43.500 á dos años con interés de 7 1/2 o/o y garantía hipotecaria. Quiere decir, pues, que con $ 6.500 al contado se compra la propiedad.
EL JUEVES 21 de Marzo, á las 4 de la tarde, en nuestro hall de ventas, 351 San Martín 361. 17v16 por 62v03 en el costado Norte y 62v44 en el del Sud, donde tiene un pequeño martillo de 0v17, á favor. Contrafrente 10v07. El número 915 corresponde á un gran local para negocio, con fondo y cocina. Da $ 260 al mes. El núm. 919 es una casa de 8 piezas principales, 8 piezas pequeñas, 2 patios. Da $ 450 al mes. La construcción aunque antigua es muy sólida. Con ligeras reformas puede doblarse la renta. Visítese en cualquier momento. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. m7

GRAN CASA-HABITACION Chile 882, entre Piedras y Tacuarí. La más amplia y cómoda casa de familia; con espaciosas habitaciones, grandes patios, llena de aire y de luz. Edificio de una sola planta, solidísimo, muy bien tenida. Está desocupada. Puede dar $ 4.800 anuales. Base, $ 40.000.
EL MIERCOLES 13 de Marzo, á las 4 de la tarde, en nuestro hall de ventas, 351 San Martín 361. 14v30 por 53 varas. Zaguán decorado y pintado al óleo, piso mosaico, cancel de cristales, sala, antesala separada por una mampara de cristales, escritorio, comedor con estufa, 7 dormitorios, 4 piezas de servicio en altos, despensa, con sótano, cuarto de baño, cocina con económica y azulejos y servicio de agua caliente. Galerías de cristales, celosías y carpintería de cedro, pisos pino tea, muros empapelados, cielorrasos decorados, patios de mosaicos, zócalos, luz eléctrica. Visítese de 2 á 5 de la tarde. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. f28

Suspendido

CASA MEJICO 1717. — AL lado de la esquina de Entre Ríos. A dos cuadras de las Avenidas Belgrano é Independencia, á 5 del Congreso, con tranvía eléctrico al frente y en la mejor situación del barrio más atrayente del centro Sud de la capital. Una confortable casa-habitación muy linda, construida con excelentes materiales y perfectamente tenida. Base, $ 28.000.
EL DOMINGO 10 de Marzo, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. 10v30 por 42v50. Gran sala, escritorio, comedor, cuatro dormitorios, baño, cocina y 3 habitaciones en altos. Cielorrasos de yeso, puertas y celosías de cedro en parte, pisos pino tea, patios de mosaico, frente de mármol. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. m2

CASA TUCUMAN 957, EN-tre 25 de Mayo y Paseo de Julio, á 3 cuadras de la casa de gobierno y de la plaza de Mayo, sobre los Bancos y en medio del extraordinario movimiento del núcleo central de la capital. Edificio de tres pisos, de hermoso estilo. Construcción para siglos. Produce $ 5.000 de renta anual. Base, $ 30.000. Da poco 13 ojo de interés.
EL MIERCOLES 13 de Marzo, á las 4 de la tarde, en nuestro hall de ventas, 351 San Martín 361. Mide [illegible] por 17v50.
PISO PRINCIPAL.—Tres habitaciones, baño, cocina, [illegible], sótano.
PRIMER PISO ALTO.—Vestíbulo, 4 habitaciones, baño, cocina.
SEGUNDO PISO ALTO.—Igual al anterior. [illegible]. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. [illegible]

CHILE 1277 ENTRE POZOS [illegible]

y cocina; cielorrasos yeso, pisos pino tea, encerados, muros empapelados, zócalos y cielorrasos de cedro. Tres patios, arriates con plantas, parrales, un gallinero en el fondo. Títulos perfectos. Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. f24

CASA EN PALERMO.—PA-raguay 4412, entre Serrano y Gurruchaga, á 2 cuadras de Santa Fe, con tranvía eléctrico al frente. Una excelente casa de familia, cómoda, muy bien hecha. Da $ 165 al mes. Base, pesos 16.000. Tiene $ 7.000 cédulas serie K.
EL DOMINGO 10 de Marzo, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. 10v08 por 60v05 en el costado SE. y 60v18 en el del NO. Sala, antesala, comedor con estufa, tres dormitorios, baño, despensa, cocina, 3 piezas de servicio, zaguán de mayólica, decorado, piso de mármol. En cal, techos de azotea, tirantes de hierro, cielorrasos de yeso, pisos pino de tea, galería de mármol, mampara, pozo semisurgente. Visítese de 10 á 5 de la tarde. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. m3

JUDICIAL.—DEAN FUNES y Estados Unidos. Una esquina en situación interesante, con edificio antiguo para negocio y renta. Buenos pavimentos y tranvía eléctrico al frente. Desocupada. Orden del juez doctor González del Solar, secretaría de Tedín Uriburu. Testamentaria de doña Teresa Gandulfo de Molinari. Base, $ 15.000.
EL DOMINGO 10 de Marzo, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. 13m10 (18v23) á Deán Funes 901 á 911 y 17m82 (20 vs.) á Estados Unidos 2002 á 2008. Salón para negocio en la esquina, una pieza, cochera y caballeriza, en altos con entrada independiente, 8 piezas de madera y zinc. Visítese de 2 á 5 de la tarde. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. m2

CASA-QUINTA EN MORON. La propiedad conocida por del doctor Ruiz Gutiérrez, situación excelente, en el paraje más alto del pueblo. Con frente al camino Real y entre los chalets de Vincent, Roverano, Reboredo, Coulin y otros. A 15 cuadras al SO. de la estación, 40.000 v. c. de terreno en dos lotes iguales, entrando en uno de ellos la gran casa-habitación, con sus dependencias, cochera, molino, etc. Bases, $ 12.000 la casa y $ 3.000 el lote contiguo.
EL VIERNES 8 de Marzo, á las 4 de la tarde, en nuestro hall de ventas, 351 San Martín 361. La casa 100 varas de frente al camino real por 200 de fondo. Edificio principal de 4 piezas bajas y 4 altas y galería. Departamento de servicio, con dos piezas, tres más para quintero, dos cocinas, baño, pileta, palomar. Cochera, caballeriza. Depósito de forraje y un box más. Pozo semisurgente, molino, tanque y cañería, instalación de gas acetileno, con cañería, gallinero, teléfono propio. El lote contiguo, de iguales dimensiones tienen plantaciones. Hay en la propiedad 1.000 árboles frutales surtidos, parrales con tarros de hierro. Visítese de 10 á 12 y de 3 á 7. Ocupan las manzanas 21, 22, 26 y 27 del plano. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

CASA QUINTA EN LOMAS. —La situación más central. A cuadra y media de la estación, donde la edificación es más densa. Balcarce 257 (continuación de Laprida), entre Pueyrredón y Belgrano. Amplia y cómoda casa de familia. Da $ 1.440 de renta anual. Base, $ 10.000. Con llave en mano.
EL DOMINGO 10 de Marzo, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. 20 varas por 70 varas 28 en el costado Oeste, 70v82 en el del Este y 20v81 en el contrafrente. 4 habitaciones principales, baño, cocina, pieza de servicio, cielorrasos de madera, pisos pino tea encerados, carpintería de cedro y pino, estufas. Jardín con variedad de árboles frutales, molino, pozo semisurgente, gallinero, gas en toda la casa. Luz eléctrica en la esquina. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. m3

CASA EN BANFIELD—AL-sina 1058, á dos cuadras del andén de la estación, á una y media del adoquinado, luz eléctrica en la esquina. Buena casa para vivir. Renta bajísima, $ 40 al mes. Base, $ 4.000, mitad al contado y mitad á un año con garantía hipotecaria y 7 o/o de interés.
EL DOMINGO 10 de Marzo, á las 5 de la tarde, en la misma propiedad 22v22 por 28v00. Cuatro habitaciones principales, vestíbulo, corredor, cielorrasos de madera, carpintería de pino y cedro. Árboles frutales, cochera y caballeriza. Título perfecto. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. m3

MERCADO EN LA PLATA. Conocido por de Astaferrero. Calle 8 esquina 63, á una cuadra de la Avenida 7. Mide [illegible] por [illegible]. Sin base. Por división forzosa.
EL DOMINGO 17 de Marzo, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. Después detalles. Informes, 351 San Martín 361 ó en La Plata, calle 47 núm. 567.—BRAVO BARROS y Cía.

TERRENOS

130 LOTES EN FLORESTA. Por menos dádivas. Los terrenos de más inmediato porvenir, en el centro de un barrio donde la edificación va adquiriendo el más sorprendente desarrollo. 130 lotes con frente á las calles Lobos, Mercedes, San Pedro, Arrecifes, Bomedios, Laguna, Martínez Castro y Mariano Acosta. A dos cuadras al Sud de la avenida Provincias Unidas, del adoquinado y del tranvía eléctrico, á cinco cuadras al Sud de la avenida Rivadavia y á 6 de la estación Vélez Sarsfield y de todo lo importante que tiene la parroquia. Venta por cuenta y orden de la Sociedad Fomento Urbano. Base 1 $ la vara cuadrada, pagaderos en 80 mensualidades sin interés.
EL DOMINGO 24 de Marzo á las 3 p. m., en los mismos terrenos. Los lotes tienen superficies de 200 á 700 varas cuadradas. Se venderán con opción y se entregarán medidos y amojonados dentro de líneas municipales. Seña: dos mensualidades en el acto del remate y cuatro mensualidades al firmar el boleto definitivo. Las escrituras se otorgarán por ante la oficina del señor Alejandro Ferrari, una vez que se hayan abonado 12 mensualidades, las que deberán pagarse en el Banco Popular Argentino, calle Bartolomé Mitre 370. Informes y planos, 351 San Martín 361 ó en Flores, Rivadavia 6866.—BRAVO BARROS y Cía. m7

MINISTRO BRIN Y PIN-són. La esquina y tres lotes de terreno, en el centro de mayor importancia comercial de la Boca, á cuadra y media de la Avenida Pedro Mendoza y de la dársena, á igual distancia de la plaza y el mercado Solís y de la Avenida Almirante Brown, con tranvía eléctrico por Ministro Brin, por Suárez, la Avenida y Necochea. Sin base.
EL DOMINGO 10 de Marzo, á las 5 de la tarde, en los mismos terrenos. La esquina de 24v60 á Ministro Brin y 24v42 á Pinsón. Un lote sobre Ministro Brin de 11v35 por 41v43 y 2 sobre Pinsón de 11v35 por 59. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Arturo Garcés, Jordán. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. m8

EN BARRACAS AL SUD.—Los mejores terrenos, 0.700 v. c. en lotes con frente á las calles Montes de Oca, Chacabuco, Deán Funes y Mariano Baudrix. A una cuadra del mercado central, á tres de la Avenida Mitre y rodeados de fábricas, barracas, depósitos y otros establecimientos que dan alta significación á aquel paraje. Venta resuelta, sin base.
EL DOMINGO 17 de Marzo, á las 5 de la tarde, en los mismos terrenos. Los lotes se adaptan para todos los destinos. Casas de familia ó de renta, fábricas ó depósitos, cualquier clase de edificación tiene allí su mejor ubicación. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. m8

LO MEJOR DE BELGRANO. 1.200 varas cuadradas en 5 lotes en el situación más importante de la parroquia. Calles Conde y Pirán. A 3 cuadras al Sud de la estación Belgrano (F. C. B. A. y R.) y del adoquinado y á 6 de los tranvías eléctricos. Terrenos altos, espléndidos, rodeados por las casas-quintas de los señores Kade, Wirth, Gilbert, Higgins, Mantels, Palmer y otros. Venta sin base, para liquidar. Con opción.
EL DOMINGO 10 de Marzo, á las 4 de la tarde, en los mismos terrenos. Están medidos y amojonados y así se entregarán á los compradores. Títulos perfectos. Escrituras por ante la oficina del señor Billinghurst. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. m3

CENTRO DE BELGRANO—Seis lotes de terreno en el sitio preferido para vivir. La esquina de Juramento y Zapiola, á cuadra y media de la estación F. C. Rosario, del tranvía eléctrico y de la plaza Castelli. En medio de hermosas casas-quintas. Sin base.
EL DOMINGO 10 de Marzo á las 3 p. m. en los mismos terrenos. Dan frente al R. R. y S. O. La esquina mide 14 varas por 50 y los lotes 10 y 11 por 25 á 40. Adoquinado al frente por Juramento, cercados de alambre tejido, con adelantos de material, escrituras por ante la oficina de Don Nicanor Repetto. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. f24

TERRENOS EN BELGRA-no. Bulevar Congreso esquina Obligado. La esquina frentes SE. y SO. con tranvía eléctrico al frente. A una cuadra de la Avenida Cabildo y rodeados de edificación. 2 lotes. Sin base. Para liquidar.
EL DOMINGO 10 de Marzo, á las 3.30 de la tarde, en los mismos terrenos. La esquina 12v34 por 40 v. 92. Los dos lotes sobre el bulevar, 10 varas por 40v10 c/u. Cercado de alambre tejido. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don H. Castañeda. Informes y planos, 351 San Martín 361 ó 1978 Cabildo.—BRAVO BARROS y Cía. m3

TERRENOS EN BURZACO 1.200 metros de la estación, en el centro del pueblo. La esquina de Humberto I y 25 de Mayo, en 6 lotes. A una cuadra de la plaza y frente á la iglesia. Entre las quintas de los señores González, Barlaro, Amadeo, Lamba y Bradley. Sin base.
EL DOMINGO 10 de Marzo, á las 10 a. m. en los mismos terrenos. La esquina, de 23 varas por 40v80 y los lotes de 11v54 por 34v84 á 31v75. Superficies de 400 á 900 varas cuadradas. Título perfecto. Informes y planos, 351 San Martín 361, ó 17 Avenida Meeks 21, Lomas.—BRAVO BARROS y Cía. m3

CAMPOS

"SANTA TERESA" DE AN-chorena. 100.000 hectáreas en los partidos de Villegas y General Pinto, la más grande, la más notable y la más importante fracción de campo de la provincia de Buenos Aires, situada en la región del trigo, de la alfalfa [illegible]

La Germania, de Konigs, Günther y Cía., y Domingo Andiarena; al Sud, con la colonia Príncipe de Piemonte, La Filadelfia (hoy de varios), J. M. de Navarro y Monsegur y al Oeste, con Benito Villanueva, Santiago Kenny, J. Reynal, la colonia Los Angeles, Lastra y Terry. La subdivisión comprende 220 lotes de 50, 100, 250, 500, 1.000, 1.200 y 1.800 hectáreas, dentro de cuyas extensiones caben toda clase de establecimientos rurales. Como tierras Santa Teresa es una de las mejores fracciones de aquella zona privilegiada que cuenta con los principales establecimientos y colonias del país. El suelo en general, es llano, con suaves ondulaciones. El agua se halla desde 3 metros de profundidad. La tierra es de condiciones especiales para agricultura. Todas las líneas exteriores están alambradas con 6 hilos lisos y uno de púa, postes de ñandubay y quebracho. Existen divisiones interiores de 6 hilos lisos y uno de púa en parte, con postes de quebracho. En el centro del establecimiento se encuentra la estancia principal con casa de 6 piezas y techo de zinc y en cuerpo separado, cocina, cuarto de servicio y despensa; galpón de zinc á dos aguas, con altillo; otro galpón de zinc para cereales y un departamento para peones de 3 piezas y cocina. Hay arrendadas 25.000 hectáreas para colonia hasta el 1o. de Abril de 1908. Las fracciones han sido prolijamente medidas y amojonadas. Una pequeña parte Norte del campo se halla en la provincia de Santa Fe. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de los señores Bernardo y Lima. Para visitarlo se va por la estación Pichincha, donde estará el coche de la estancia para llevar á los interesados á efectuar la inspección. Informes y planos, en nuestra casa, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. m4

"MONTE CUMAN" EN Mendoza. En el departamento San Rafael. Con frente á los ríos Diamante y Atuel, que forman los costados principales del establecimiento. A 8 kilómetros de la estación Cuadro Nacional, del F. C. G. O. A. y atravesado por la vía del mismo ferrocarril, ramal de Guadales á Buena Esperanza, que tendrá dos estaciones en la propiedad. Tierras excepcionales, con una capa vegetal profunda, fácilmente irrigables. 105.521 hectáreas, 50 áreas, 82 centiáreas (42 leguas próximamente), que forman la fracción más valiosa é importante de la región. Con 1.000 hectáreas bajo cultivo, que dan la medida de la enorme capacidad económica del campo, magníficos bosques cuya explotación cubrirá de por sí varias veces el interés del capital invertido y espléndidas pampas para el apacentamiento de ganados ó colonias agrícolas. Base de venta, pesos 10 hectárea, en un lote. Cuarta parte al contado y el resto en tres cuotas iguales á uno, dos y tres años de plazo con garantía hipotecaria é interés de 6 por ciento anual. Negocio que en manos de un hombre de empresa ó de un grupo de trabajadores puede constituir en pocos años la mayor y más profusa fortuna de la República.
EL MARTES 30 de Abril, á las 4 de la tarde, en nuestro hall de ventas, 351 San Martín 361. Después detalles. Entretanto pidan se informes á los señores Menzies Nelid y Cía., calle Maipú 264, al ingeniero señor Jacinto Anzorena, en Mendoza ó en nuestra casa, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

LOS CAMPOS DE BAHIA Blanca. Las tierras más ricas del Sud de la provincia. 4.900 hectáreas en tres lotes, todos con frente al río Sauce Chico, á una legua de la estación Chasicó (F. C. de Catriló á Nueva Roma), á 11 leguas al Norte de la ciudad de Bahía Blanca. Campo virgen, especial para alfalfares, con prados naturales de primer orden y con excelente aguada permanente. Todo alambrado y con poblaciones. Rodeado por los establecimientos de Gómez, Irazegui, Nicanor Méndez y otros importantes. Libre de contratos pudiendo arrendarse para agricultura á 6 pesos por hectárea. Base, $ 65 la hectárea. Tiene hipoteca en cédulas nacionales serie K. de 5 o/o de interés, que representa $ 36 la hectárea. El excedente de las cédulas hasta el precio de compra, podrá pagarse mitad al contado y mitad á un año de plazo y 8 o/o de interés. Con pesos 17.685 al contado se puede comprar un lote. El servicio de la hipoteca representa un 30 por ciento de la renta que el campo puede producir anualmente.
EL MIERCOLES 20 de Marzo, á las 3 p. m. en nuestro hall de ventas, 351 San Martín 361. Figura á nombre de Juana M. de Ramsay y linda al NE. con José Irurzgo, al NO. herederos de don Salvador Gómez, al SE. Nicanor Méndez y al SO. Clara [illegible]. Son lotes de 1.495, 1.332 y 1.178 hectáreas. Tiene alambrados medianeros por tres costados, siendo el cuarto costado el que forma el río Sauce Chico con 7 hilos y postes de madera dura. Hay 3 poblaciones. El campo es virgen siendo su suelo de excepcionales condiciones para alfalfares. Abundan los pastos tiernos naturales, alfilerillo, gramilla y trébol, que lo hacen tal como está, de primer orden para ganadería. Para visitar el campo por Nueva Roma, dirigiéndose á la casa de los señores Ríos Hermanos. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. f23

LOS VALLES DEL RIO NE-gro. La más notable fracción de campo del territorio, en pleno valle. El establecimiento San Martín, 75.000 hectáreas con 10 leguas de frente al Río Negro y sobre las estaciones Chichinales y Chinchinales del ferrocarril Sud. En comunicación directa con la ciudad de Bahía Blanca, á 10 horas de tren de ella. Parte de las secciones 12, 14 y 15 que figuran en los planos á nombre de don Rodolfo Freire. Campos suavemente ondulados, con tierras fertilísimas, provistos de vegetación exuberante, cubiertos de pastizales, con inmensos valles, poblaciones, potreros y aguadas permanentes. Son tierras riquísimas, comparables con las más sobresalientes, que reúnen, debido á la naturaleza de la región, condiciones inmejorables para la agricultura y la ganadería. Venta por liquidación resuelta, en 10 lotes de 3.100 á 9.404 hectáreas, con opción. Base definitiva, $ 6 la hectárea. Mitad al contado y mitad á uno y dos años de plazo, con garantía hipotecaria é interés de 6 por ciento anual.
EL MARTES 23 de Abril, á las 4 de la tarde, en nuestra casa, 351 San Martín 361. Se visitan con facilidad por las estaciones Chichinales y Chinchinales donde hay botes para atravesar el Río Negro. Títulos perfectos. Ponemos á disposición de los interesados el informe del ingeniero agrónomo señor Eduardo F. Larguía, vistas fotográficas de los campos, semillas, muestras de tierra y planos. Pormenores, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. m8

27 LEGUAS EN MISIONES. En un solo lote, con cédulas y á plazos. 67.500 hectáreas en el corazón de los bosques de yerbales, cedros, incienso y valiosas maderas. Con frente al río Alto Paraná entre los arroyos Piray Mini y Piray Guazú, todos navegables, á 35 leguas al N. E. de Posadas, á 5 leguas al NO. de San Pedro y á media legua al Norte de puerto Piray ó Monteagudo. Son los campos de "Piray", donde se encuentran los famosos yerbales de Paquita que con los bosques de incienso y cedro forman selvas de un valor enorme que representan una verdadera fuente de riqueza y cuya explotación se hará con las mayores ventajas una vez construido el ferrocarril proyectado de Posadas á San Pedro. Actualmente los transportes se efectúan por el Alto Paraná que es perfectamente navegable todo el año y al cual se llega desde el interior por la picada de Monteagudo á San Pedro, abierta desde el año 1880, que corre al lado del límite Sud del campo. Base, pesos 3 la hectárea. Tiene una hipoteca de 100.000 cédulas serie J. que representan $ 1.48 la hectárea. El excedente sobre las cédulas, podrá abonarse mitad al contado y mitad á un año de plazo, con pagarés hipotecarios y 6 o/o de interés.
EL JUEVES 14 de Marzo, á las 4 de la tarde, en nuestro hall de ventas, 351 San Martín 361. En el plano de Chapeaurouge figura á nombre de José Ma. Cumas. Linderos, al Norte, el arroyo Piray Mini; al Sud, el arroyo Piray Guazú; al Oeste, el río Alto Paraná y al Este Barra, Acosta y Chavarría. Los arroyos que lo limitan, son navegables. El terreno es ondulado, algo montañoso, con tierra fertilísima é inagotables aguadas de primera calidad. En los bajíos donde se ha ensayado la agricultura después del desmonte, se han obtenido resultados sorprendentes. Tiene mensura judicial aprobada. Hay un contrato que vence el 1 de Julio del corriente año. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

SECCION 8ª DE LA PAMPA Los establecimientos "Chicalcó" y "El Carbón" de Smidt, en la mejor zona de la Pampa Central. 22.500 hectáreas en la sección VIII, fracción D., lotes 13 y 18 y ángulo S.E. del 22. Estancias completas, con todos los requisitos exigidos para su fácil explotación. Tierras insuperables para agricultura ó ganadería, con pastos tiernos, excelentes aguadas, extensos alambrados, numerosas poblaciones, potreros, baños, depósitos, represas, jagüeles y montes. A 7 leguas al sud de Victorica adonde llegará este año el F. C. O. y á 17 al oeste de Toay. Venta en 9 lotes de 2.500 hectáreas, con opción. Base $ 14 la hectárea, tercera parte al contado, tercera parte á dos años y tercera parte á tres años de plazo, con garantía hipotecaria y 7 1/2 % de interés anual.
EL MIERCOLES 20 de Marzo á las 3 p. m. en nuestra casa, 351 San Martín 361. DETALLES: Lindan al norte con los señores García Hnos y herederos de Arrieta, al este con los señores Sánchez Hnos., al sud con don Primitivo Nasta y al oeste con los señores Antonio y Bartolomé Devoto. La parte S.E. del lote 22, (2.500 hectáreas) linda al norte y al oeste con don Juan Shaw, al este con don Primitivo Nasta y al sud con don José Baldisi. Todos los lotes tienen poblaciones de importancia, potreros y jagüeles. Tienen alambrados medianeros en todo su perímetro, alambre de acero ovalado, con seis hilos lisos y uno de púa, postes y varillas de algarrobo y caldén. La primera napa se halla entre 2 y 10 metros. El agua es excelente. El aspecto de los campos es variado, siendo en parte llano y en parte quebrada. Tiene una capa de tierra negra muy fértil, siendo especial para agricultura y ganadería. Han sido arados en parte y cultivados con cereales, alfalfa y papas. Están poblados desde hace años con vacunos y lanares. Pueden sostener, fácilmente, en épocas normales de 4 á 5000 ovejas. El F. C. O. tiene en proyecto otra línea de ferrocarril desde Guadales (Acedera) á Bahía Blanca. La referida línea pasará por Victorica á Toay á General Lagos y ha de cruzar ó pasar muy cerca de estos campos. Para visitarlos por General Lagos, por informes y carruajes dirigirse allí, al "Hotel Apolo". Se va por el camino de Calchahué. "Casa de Juan Acevedo" adonde los interesados pueden dirigirse por informes del campo. Escrituras por ante la oficina de los Sres. Enrico y Vivanco. Títulos perfectos, informes, planos y folletos, 351 San Martín 361.—BARROS, BRAVO Y CIA. f24

EN CARLOS TEJEDOR— [illegible]

CAMPOS EN VILLARINO. Dos notables fracciones, una de 2.000 y otra de 400 hectáreas, á 10 leguas del puerto de Bahía Blanca y á 2 1/2 y 6 leguas al Sud de la estación Médanos del ferrocarril al Río Negro. En la región de las grandes colonias que han hecho de aquella zona la más rica del Sud Oeste de la provincia. Campos riquísimos, con variedad de excelentes pastos tiernos y con aguadas fáciles de primera calidad. Alambrados, poblaciones, alfalfares y jagüeles. Venta resuelta, por liquidación, sin base. No hay contratos.
EL SABADO 16 de Marzo, á las 4 de la tarde, en nuestro hall de ventas, 351 San Martín 361.
PRIMERA FRACCION — 2.000 hectáreas. Parte del lote 87 de la sección IV. A 8 leguas al Sud de Médanos. Linderos: al NE., Ca. Ball; al SO., Petrona H. de Bordeu; al SE. Horacio Ball, y al NO., H. Bordenave. Alambrados medianeros en los costados NE., SE. y SO. Dividido en 7 potreros, alambrados de 6 hilos, y uno de púa, postes quebracho y varillas hierro y ñapacho. Dos casas de tres piezas y galpón cada una, 3 jagüeles, agua de 2 á 4 metros. Forma parte de la antigua y reputada colonia de don Carlos Ball.
SEGUNDA FRACCION — 400 hectáreas. Parte del lote 75, ángulo Norte, lotes 1 y 12 de la antigua colonia Monte del Plata. Linda al NE., SE., y SO. con René Navarre y al NO. con Luis Prémoli. A tres leguas y media al Sud de la estación Médanos, sobre el camino de Médanos á Fortín Mercedes. Tierra especial para agricultura y alfalfares. Se visitan por la estación Médanos donde los cocheros los conocen. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

CAMPO EN EZPELETA— El antiguo frigorífico de Nelson. 152 hectáreas, 40 áreas, 65 centiáreas, que forman la fracción más interesante de los alrededores de la capital. A tres cuadras de Berazategui y á dos de Ezpeleta, cruzado por la vía del ferrocarril. Todo alambrado y con 11 subdivisiones y con dos edificios de material. Ocupado por tambo para cuyo destino como para cualquiera otro es especial por las excelentes condiciones de su tierra, pastos y aguas y su excepcional ubicación. Venta en un solo lote. Base, pesos 100.000.
EL VIERNES 15 de Marzo, á las 4 de la tarde, en nuestro hall de ventas, 351 San Martín 361. Es la propiedad que ocupa el frigorífico Higland Scot Canning Company Limited: al NE. Esteban Badaracco y Elena Yates de Smith; al NO. Carlos Clark, al SE. José Berazategui y al SO. la sucesión de Isabel Yates de Godoy. Tiene 11 divisiones con cercos de alambre tejido, 7 y 8 hilos, varillas de hierro y postes de ñandubay. Hay sembrada alguna extensión con maíz y alfalfa. Tiene pasto, ñanduces, gramillas y pastos blancos. El edificio principal, tiene ocho piezas, baño y dependencias. Departamento de servicio de 4 piezas y cocina. Cocheras y caballerizas. Otro edificio de 14 piezas altas y bajas, dos cocinas y pozo. Se visita por cualquiera de las dos estaciones. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. m8

EN CORONEL PRINGLES Chacras, quintas y solares en el ejido del pueblo. Todos en excelente situación. Venta por orden de la Dirección General de Escuelas de la Provincia de Buenos Aires y por cuenta del Consejo Escolar de Coronel Pringles.
EL DOMINGO 10 de Marzo, á las 3 de la tarde, en el pueblo de Coronel Pringles, en el hotel de Zibecchi.
DETALLES.
SOLARES—Ángulo Oeste de la manzana 21 de la sección C, compuesto de 2.500 metros cuadrados. Tasación, $ 3.750. Base, 2/3 partes, $ 2.500. Ángulo Norte de la manzana 12, sección B, compuesto de 2.500 metros cuadrados. Tasación, pesos 2.500. Base, 2/3 partes, $ 1.666.67. Ángulo Sur de la manzana 120, sección D, de 2.500 metros cuadrados. Tasación, $ 3.750. Base, 2/3 partes, $ 2.500. Ángulo Sur de la manzana 120, sección D, compuesto de 2.500 metros cuadrados. Tasación, $ 1.250. Base, 2/3 partes, $ 833.34. Ángulo Norte, manzana 1, sección A, compuesto de 2.500 metros cuadrados. Tasación, $ 1.250. Base, 2/3 partes, $ 833.34. Ángulo Este de la manzana 12, sección B, compuesto de 2.500 metros cuadrados. Tasación, $ 2.500. Base, 2/3 partes, $ 1.666.67.
QUINTAS. Quintas número 25, 26, 27, 28 y 29 de la sección A, compuestas de 21.500 metros cuadrados cada una. Tasación, $ 3.225 cada una. Base, 2/3 partes, $ 2.150 cada quinta.
CHACRAS—Chacras números 87 y 90 de la sección A, número 14 de la sección B y números 80 y 94 de la sección D. Cada una consta de 40 hectáreas, 97 áreas, 35 centiáreas. Tasación, $ 5.407.08 cada una. Base, 2/3 partes, $ 3.604.72 cada una. Chacras números 6, 11, 18, 16 y 17 de la sección B compuestas de 53 hectáreas, 44 áreas, 36 centiáreas cada una. Tasación, $ 5.878.81 cada una. Base, 2/3 partes, $ 3.919.20 cada una.
CONDICIONES DE LA VENTA
La venta quedará sujeta á la aprobación de la Dirección General de Escuelas, la que se comunicará á los adquirentes por correo certificado, dentro de los cinco días de ser decretada. Seña, 10 o/o. Comisión, 2 o/o á cargo de los compradores. La diferencia entre el 10 por ciento que se entregue como seña y el precio total de la compra, deberá depositarse en efectivo en el Banco de la Provincia á la orden del señor director general de escuelas ó en la tesorería de esa dirección dentro de los tres días de recibir los interesados el respectivo aviso. Si el comprador no entrega el precio en el plazo y condiciones establecidas, la adjudicación quedará caduca y la seña y comisión perdidas á favor del fondo de edificación escolar. Una vez recibido el importe de la compra, la dirección general de escuelas mandará dar posesión de la propiedad, siendo los gastos de escrituración á cargo de los compradores. Informes y planos, 351 San Martín 361 ó á la oficina de administración de propiedades de la Dirección General de Escuelas de la Provincia.—BRAVO BARROS y Cía. v9m

EN LA PAMPA CENTRAL. Las tierras de más seguro y brillante porvenir. 10.000 hectáreas en un solo lote, en la sección XVIII, fracción D, lote 18, al Oeste de Victorica, lindando con la colonia General Mitre y á 8 leguas al Norte del ferrocarril proyectado de General Acha á Antuco (Chile). Poblado con haciendas, cruzado por el río Salado, con ricos pastos y excelente agua. Base, $ 6 la hectárea, que reconoce en hipoteca hasta el 20 de Marzo de 1909 con 7 o/o de interés, pagadero por semestres anticipados, con la que podrá continuar el comprador.
EL MARTES 12 de Marzo, á las 4 de la tarde, en nuestro hall de ventas, 351 San Martín 361. Linderos: al N. Federico Dumas, al E. la colonia General Mitre, al Sud, Miguel Curti y Francisco César y al O. M. Carassa, F. Fernández y el Saco. Está poblado con haciendas. Próximo al campo está la casa de negocio de los señores Maffia y Cobián, la más importante de esa zona. En el plano de Thamm y Castellanos figura á nombre de Casimiro Gómez. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

CHACRA EN MORON — El mejor pedazo de campo que puede adquirirse á una hora de la capital federal. 40 hectáreas, 40 áreas, 20 centiáreas en un solo lote. A 8 cuadras de la estación Hurlingham y á 30 de Morón. Tierras, pastos y aguas de primera clase. Es una chacra especial para granja, descanso de hacienda ó quintas de verdura. Toda alambrada. Base, $ 19.000.
EL VIERNES 8 de Marzo, á las 4 de la tarde, en nuestro hall de ventas, 351 San Martín 361. Linderos: al N. y O. Norberto Quirno, al E. Francisco Pradas y al S. la sucesión de Casimiro Díaz Adorno. Rodeada de caminos. A 15 cuadras al O. del camino á Paso Morales. Cruzada por el arroyo Soto. Se visita por Morón, dirigiéndose á don Federico Figueras. Está ocupado con haciendas. No hay contratos. El origen del título es de información. Informes y planos, 351 San Martín 361.

ARRENDAMIENTO En Trenque Lauquen. El establecimiento conocido por La [illegible] de Bousson, á 9 leguas al SE. de Trenque-Lauquen, á 7 al Este de Pehuelches, lindando con la vía del ferrocarril en construcción de 9 de Julio á Salliqueló que se inaugurará á principios del año entrante y á 2 leguas de los ferrocarriles económicos (concesión Levalle y Cía.). 4.908 hectáreas, 7 áreas y 1 centiáreas, en 4 lotes iguales de 1.242 hectáreas 1 a. y 9 c. Arrendamiento por 4 años y medio pagaderos por semestres anticipados con fianza á satisfacción. Base, $ 3 anuales la hectárea. Se entregará inmediatamente.
EL VIERNES 8 de Marzo, á las 4 de la tarde, en nuestro hall de ventas, 351 San Martín 361. Linderos: al NE. Raimundo Salazar; al NO. Juan Barbé; al SE. N. Moures y al SO. E. H. de Achával. Alambrados medianeros por los cuatro costados, con 6 hilos lisos y uno de púa, postes de quebracho, varillas de hierro. Agua dulce desde 3 metros. Campo alto, quebrado, especialísimo para agricultura, con 500 hectáreas de alfalfa y el resto virgen, sin arar. El lote 1, que comprende el casco de la estancia con casa, montes, corrales y galpones tiene 9 potreros alambrados y 400 hectáreas alfalfadas. El lote 2, tiene dos potreros y 200 hectáreas alfalfadas. Los otros dos lotes son de campo virgen. Para visitarlo por Trenque Lauquen donde el cochero Folco conoce el campo. Títulos perfectos. Comisión, 2 o/o. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. f19

Los interesados pueden solicitar informes detallados á nuestra casa central, 351 San Martín 361, ó á nuestras sucursales en Flores, Avenida Rivadavia 6866; en Belgrano, Avenida Cabildo 1978; en Lomas de Zamora, 17 Avenida Meeks 21, y en La Plata, calle 47 número 567.—BRAVO BARROS y Cía.

V. S. Lobato y Cía.
COMPONEN LA FIRMA: VICTORIANO S. LOBATO, CARLOS S. CRECIO, CARLOS ALBERTO CASARES, GREGORIO M. PAVIA Y RODOLFO P. PERACCA.

CASAS

EL MAS LINDO CHALET— En el centro de Flores, á una cuadra de la estación del ferrocarril, á tres de Rivadavia y en medio de las más elegantes construcciones. Bogotá 2002, esquina Bolivia. Edificio de primer orden, todo de hierro y cemento armado, con todos los detalles de lujo y confort. Construido por The American Cement Construction, bajo la vigilancia del arquitecto señor Sbarbi. Base, $ 30.000. Título perfecto.
EL DOMINGO 17 de Marzo, á las 4.30 de la tarde. Mide 20 varas de frente [illegible] por [illegible] de fondo y frente al Norte.
SUBSUELO.— [illegible]
PLANTA BAJA.—Vestíbulo, sala, antesala, comedor, [illegible]
[illegible]

LAS VENTAS EN REMATE
HOY

Arrendamiento de 1.355 hectáreas en Lincoln, base, $ 8 anuales.
Dos fracciones de 7.537 y 6.035 varas cuadradas con frente á las calles Viel, Doblas y Navarro Viola, base .... $ 1.50 v. c.

Estos remates se efectuarán HOY á las 5 de la tarde en nuestro salón de ventas, San Martín 42.

V. S. LOBATO & Cía.

POR ORDEN DE "LA PRE-visora". Casa habitación al Norte, en un gran barrio, á un paso de las Avenidas Santa Fe y Pueyrredón y á cinco de Callao. Venta á tres años de plazo, con un pequeño desembolso al contado. La casa está recién decorada y lista para ser habitada. Juncal 2256, entre Azcuénaga y Larrea. Base, $ 15.000. Título perfecto. Ad corpus. Con llave en mano.
EL DOMINGO 10 de Marzo, á las 3 de la tarde. Mide 9.04 varas de frente por 30.37 de fondo. Su edificio consta de cinco piezas principales, cuarto de baño revestido de azulejos, cuarto de servicio, cocina con económica revestida de azulejos, w. c., etc.; techos de azotea, cielorrasos de yeso, pisos de tabla, zaguán y patios de mosaico, puertas del frente, cancel y celosías de cedro, cloacas, gas y campanillas eléctricas. Puede visitarse todos los días de 8 á 11. Condiciones de pago: 30 por ciento al contado y el resto á uno, dos y tres años de plazo, por cuotas iguales, con garantía hipotecaria y 7 o/o de interés anual. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. m3

CASA AL SUD — EN UN lindo barrio, á [illegible] cuadras de la Avenida San Juan y de la iglesia de San Cristóbal, á 50 varas del tranvía eléctrico á la plaza de Mayo. Edificio moderno y sólido. Catamarca 1459 y 1465, entre Constitución y Pavón. Base, $ 6500. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 10 de Marzo á las 5 1/2. Mide 10.39 varas de frente por 21.15 de fondo. Su edificio moderno consta de sala, 2 dormitorios, comedor, cocina y w. c., cielorrasos de yeso, pisos de tabla, zaguán de mosaico, patio de baldosas [illegible] aguas corrientes. Puede visitarse todos los días. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. m3

CASA EN FLORES. — CON gran terreno, en un barrio de importancia, á 50 metros del bulevar Bella Vista en la conocida quinta de Nañn Barrio donde la edificación progresa de una manera extraordinaria. Moreto 578 entre San Eduardo y Morón. Base, $ 7 v. c. á largos plazos, sin interés.
EL DOMINGO 10 de Marzo á las 5. Mide 18.75 varas de frente por 46 de fondo. Superficie 862 varas cuadradas. Su edificio consta de 3 piezas grandes, baño y w. c., cielorrasos, pisos de tabla, cercos, gran aljibe, fondo con árboles frutales, etc. El terreno está todo cercado de alambre tejido. Condiciones de pago: El comprador si lo desea puede pagar todo al contado ó de lo contrario hacerse cargo de una deuda de $ [illegible] pagaderos en 30 meses sin interés, $ 17.11 c/u. Puede visitarse todos los días. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. m3

TERRENOS

EN EL CABALLITO — LA última fracción de la quinta de Rocatti. 25 lotes pagaderos en 80 mensualidades. Los terrenos más altos y codiciados de esa localidad. Entre las Avenidas Rivadavia y Gaona, á dos cuadras del Mercado de Frutos del F. C. O. y á 4 al Norte de la estación Caballito. Como situación, barrio y terrenos de porvenir, indudablemente no se ofrecerán otros en venta que ofrezcan mayores ventajas de poder aumentar el capital á los compradores de esta zona. Calles Rojas, Tramway y Avengenio, lindando con las dos manzanas compradas últimamente por la sociedad La Casa Propia. Propia, donde construirán 100 casas para obreros. Venta sin base. Escrituras gratis por el escribano Antonio B. Espinosa. Líneas municipales. Título perfecto.
EL DOMINGO 24 de Marzo, á las 4 de la tarde, en los mismos terrenos. Los lotes miden 10 varas de frente por 25, 30, 40 y 50 varas de fondo. Hay 4 esquinas con muy buenas medidas. Condiciones de pago: El importe de cada lote podrán abonarlo los compradores en 80 mensualidades de las cuales hay que entregar tres en el acto del remate y tres más cuando se den las escrituras definitivas. Las restantes se pagarán del 1o. al 10 de cada mes en el Nuevo Banco Italiano. Descuento de 12 por ciento sobre el importe total de la compra, á los que prefieran pagar al contado. Comisión, 2 o/o. Informes y planos, 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. m3

MEDIA MANZANA CEN-tral en 14 lotes, á largos plazos, con notables dimensiones. El remate más interesante que se pueda ofrecer en el corriente año. Bulevar San Juan, Saavedra y Cochabamba, todos frentes con adoquinado. Tranvías eléctricos y cloacas. Con grandes facilidades para el pago. Venta sin base. Título perfecto.
EL DOMINGO 7 de Abril, á las 4.30 de la tarde. Desde hoy están los planos á disposición de los interesados. Después detalles.

PARA ESPECULAR, CON cédulas de 5 o/o. 14.472 varas cuadradas en dos fracciones con frente á las calles Viel, Doblas y Navarro Viola. A dos cuadras del bulevar La Plata, que en breve se adoquinará y por lo que pasará una línea de tranvía eléctrico ya concedida, y á poca distancia de la avenida Chiclana y del adoquinado. Lo más oportuno para subdividir en pequeños lotes, por estar en un barrio de positivos progresos. Base $ 1.50 la vara cuadrada, incluso las hipotecas que representan $ 0.63 y 0.74 por vara cuadrada. Título perfecto.
EL VIERNES 8 de Marzo á las 5 p. m., en nuestro salón de ventas, San Martín 42.
LOTE 1 — 7.537.00 varas cuadradas. Con 5.500 cédulas nacionales, serie K á estilo de plaza, que representa $ 0.74 por vara cuadrada. Está proyectada la subdivisión en 15 lotes.
LOTE 2 — 6.935.02 varas cuadradas. Con 4.400 cédulas K., ó sea $ 0.63 por vara cuadrada. Está proyectada la subdivisión en 15 lotes. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos, 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO Y CIA.

PARA EDIFICAR, EN LO mejor del Norte, rodeado de palacios. El terreno ideal, algo que no es posible reemplazar, en un precioso barrio de casas y de edificios suntuosísimos. La arquitectura moderna, dentro de sus dimensiones puede hacer maravillas. Avenida Coronel Díaz 365 entre Güemes y Charcas. Base, $ 25 vara cuadrada. Título perfecto.
EL DOMINGO 10 de Marzo, á las 3.30 de la tarde. Mide 11.35 varas de frente por 30.16 de fondo, término medio y 10.42 en el contrafrente. El terreno está cercado, tiene vereda de piedra y adoquinado pago. Puede visitarse todos los días. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. m8

TERRENO AL NORTE—EN un barrio de porvenir, entre las Avenidas Corrientes y Córdoba, á tres cuadras del Mercado de Abasto, en un barrio de gran movimiento comercial, lindando con la gran fábrica de los señores Thompson y Cía., Lavalle entre Bulnes y Salguero. Base, $ 10 vara cuadrada. Título perfecto.
EL DOMINGO 10 de Marzo, á las 4 de la tarde. Mide 10.38 varas de frente por 57.72 de fondo. Superficie, 600 varas cuadradas. La pared del costado Este es moderna y hecha en cal en toda su extensión. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. m3

PRECIOSO TERRENO ES-quina, en un barrio de importancia, con adoquinado pago y doble vía de tranvía eléctrico al frente, entre edificios, barrio y situación de primer orden. Europa y Artes y Oficios, con frentes al Norte y Este. Base, 12 $ vara cuadrada. Título perfecto.
EL DOMINGO 10 de Marzo, á las 5 de la tarde. Mide 13.20 varas de frente á Europa por 23 de frente y fondo á Artes y Oficios. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. m8

CAMPOS

ARRENDAMIENTO EN Lincoln. 1355 hectáreas de campo virgen. La mejor parte del establecimiento "La Magdalena", que fué de Ham, lindando con Heriberto Hermida, Juan Wilson, Juan Ozoby, herederos de Pedro Varela y la Compañía Belga de F. F. C. C. económicos. Está á 2 leguas de la estación Roberts, á 4 de General Pinto y á 15 cuadras de la estación de los FF. CC. económicos que se construirán en breve en campos de los señores de Bruyn y Otamendi. Base, $ 8 anuales la hectárea.
EL VIERNES 8 de Marzo á las 5, en nuestro salón de ventas, San Martín 42, remataremos el arrendamiento de este campo para agricultura, con contrato por 4 años. El pago del arrendamiento se hará por semestres anticipados, con garantía comercial á satisfacción del propietario del campo. El campo está alambrado en dos de sus costados y tiene un puesto de material con árboles, etc. Para visitarlo los interesados pueden dirigirse al señor Juan Wilson, en General Pinto. En el acto del remate se entregará el importe de un semestre anticipado y nuestra comisión del 2 o/o sobre el importe de cuatro años. Informes, 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. f24

BUEN CAMPO, CON FACI-lidades de pago, en el territorio del Río Negro, sección XXVI, fracción B, [illegible]
[illegible]

Corvera & Peralta Martinez
318—SAN MARTIN—320

CASAS

CASA EN GENERAL UR- [illegible]. Con cédulas nacionales. Un buen edificio [illegible] en terreno de 18x85 por 40x41. Calle 8 número 173, entre 1 y 2, á 2 cuadras de la estación del ferrocarril B. A. y R. Base, $ 5.000. [illegible], $ 3.100 en cédulas H.
El DOMINGO 10 de Marzo, á las 5 de la tarde. Consta de entrada con mosaico y [illegible], 4 piezas principales, con cielorrasos de yeso y pisos de pino de tea, pieza de baño con revestimientos y mosaicos, w. c., pieza de servicio, cocina con azulejos, w. c., 2 patios, aljibe, jardín con plantas, sarzo de hierro, etc. Visítese en todo momento. Título perfecto. Informes, 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martínez. m1

TACUARI 871 AMPLIA Y [illegible], á espaldas del templo de la Concepción. Es allí el centro de un barrio cuyas condiciones no es necesario hacer resaltar para [illegible] á todos; no hay una ventaja entre las más apreciables que no esté reunida en el terreno que ofrecemos. La venta es por división de condominio. Base, $ 20.000. Ad-corpus.
El DOMINGO 10 de Marzo, á las 5 de la tarde. Mide 10 varas por 50. Con gran entrada, balcones al frente y 2 patios, tiene 8 habitaciones principales, baño, 2 piezas de servicio, cocina, w. c. Hay obras de salubridad. Título perfecto. Informes, 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martínez.

RIVADAVIA 5215 A 5217.— á 3 años de plazo. Buena y sólida casa de renta, [illegible] terreno y edificio que se distribuye de tal manera que con algunas modificaciones puede ser excelente casa-habitación. Base, $ [illegible]. Cuarta parte al contado y el resto en 3 cuotas iguales á 1, 2 y 3 años de plazo, con 7 o|o de interés anual. Ad-corpus.
El DOMINGO 10 de Marzo, á las 5 de la tarde. Mide 10x60 por 45x84 en el E., 47x60 en el O. y 8x89 en el contrafrente. Tiene un negocio al frente, seis habitaciones interiores, cocina, w. c., gas y aguas corrientes. Renta $ 140 al mes. Título perfecto. Informes, 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martínez. m3

CASA EN CABALLITO— á 3 años de plazo. Avenida Rivadavia [illegible], entre Parral y Colpayo. Es cómoda, da $ 140 de renta al mes y puede ser destinada á habitación propia, con algunas modificaciones al edificio actual. [illegible] con la casa lindera que remataremos el mismo día, no tiene precio en ese sitio. Base, $ 14.000. Cuarta parte al contado y el resto en 3 cuotas iguales á 1, 2 y 3 años de plazo, con 7 o|o de interés anual. Ad-corpus.
El DOMINGO 10 de Marzo, á las 5 de la tarde. Mide 9x77 por 47x84 en el E. y 40x80 [illegible] 9x41 en el N. Consta de [illegible], 3 dormitorios, cocina, 1 pieza [illegible]. Con patios de mosaico, cielorrasos de yeso y pisos de pino de tea, gas y aguas corrientes. No hay contrato. Títulos perfectos. Informes, 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martínez. m6

TERRENOS

SOBRE EL RIACHUELO.— [illegible] terreno para fábricas, industrias y grandes depósitos, 2.967.50 varas cuadradas [illegible] á la calle Vieytes 1931 y á San Antonio [illegible], entre Puentecito y Lavadero [illegible] misma del gran puente de comunicación con Avellaneda. Sobre afirmados [illegible] tranvías eléctricos. Liquidación de [illegible]. Base, $ 21.000.
El [illegible] 12 de Marzo, á las 4 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 320. Tiene [illegible] de 5x31 por Vieytes por 29x90, á [illegible] el terreno mide 40x01 de N. á S. [illegible] 57x90 en el N., 57x50 en el S. y [illegible]; todo lo que forma la superficie. Tiene edificio antiguo de 7 habitaciones [illegible] dependencias. Título perfecto. Informes, [illegible] San Martín 320.—Corvera y Peralta Martínez. f27

RIVADAVIA 6240 — GRAN edificio. A pocas varas de Curapaligüe, [illegible] de transformación, en el que actualmente varias grandes casas de [illegible] destinarse, como se halla á de[illegible] lo que tiene condiciones especiales [illegible] situación. Base, $ 14.000.
[illegible] 10 de Marzo, á las 4 de la [illegible] 11.54 varas de frente por 80.37 [illegible] y 10.37 varas en el contrafrente [illegible] es amplio y en su frente [illegible] para cocheras. Tiene cuatro habitaciones de familia y una pieza de baño [illegible] puede dar buena renta. Recomendamos [illegible] terreno á su situación especial [illegible] de liquidación terminante [illegible]. Informes, 318 San Martín [illegible] y Peralta Martínez. m1

TERRENO EN BELGRANO Barrio Ensenada y Muñoz. A 6 [illegible] ferrocarril Central Argentino, á [illegible] y adoquinado en Blandengues [illegible] del Hipódromo Nacional de la [illegible] de Campomar. Sin base.
[illegible] 10 de Marzo, á las 3 de la [illegible] 13x97 de frente SE. á Blanco Encalada [illegible] de fondo á frente SO. á [illegible] 32x18 en el costado NE. [illegible] metros cuadrados. Igual á [illegible]. Título perfecto. Informes, [illegible] Martín 320.—Corvera y Peralta [illegible]. m8

CAMPOS

ARRENDAMIENTO— 5.400 hectáreas, á 6 leguas al NO [illegible] González Chaves y á 10 de Juárez, conocido por "El Espinillo", á nombre [illegible] de Igarzábal en el [illegible], [illegible] NE. con Carlos Vega Belgrano y [illegible] la señora Josefa Areco de Viera; [illegible] Barra y al SO. Emilio Bunge. [illegible] alambrado. Arrendamiento [illegible] por tres años de plazo y con [illegible] satisfacción que se presentará antes [illegible]. Base, $ 4.50 la hectárea al año, pagaderos [illegible] semestres anticipados.
[illegible]NES 15 de Marzo, á las 4 de la [illegible] casa, 318 San Martín 320 [illegible] el campo solamente, siendo las [illegible] actual arrendatario, don Adolfo [illegible] contrato vence el 1o. de Abril [illegible] yendo por González Chaves. [illegible] Comisión, 2 o|o.—Corvera y Peralta. f22

LOS GRANDES REMATES. [illegible] en lotes de 1.300 á 1.600 hectáreas [illegible] tierras del Sud de Córdoba, [illegible] línea del F. C. Pacífico. A dos leguas de la estación Mackenna y á media [illegible] respectivamente de las [illegible] y Piaguetro del ramal de Sampacho, que cruza el campo por [illegible] y lo coloca en situación ventajosa [illegible] transportes y comunicaciones [illegible] reputación hecha, rica agua dulce [illegible] y compiten con ventajas [illegible] su favor, con las más ricas y [illegible] zonas centrales de ganadería y [illegible] de agricultura. Puede [illegible] sin reservas y lo ha[illegible] por la razón de la venta que va [illegible] responde á una liquidación [illegible]. Base, 32 $ la hectárea, [illegible] y mitad á 1 y 2 años, con interés anual.
[illegible]OLES 3 de Abril, á las 4 de la [illegible] casa, 318 San Martín 320. [illegible] perímetro alambrado, tiene aguadas y jagüeles. Linda al N. y E. [illegible] de David E. Gómez; al N. con [illegible] Goyena y Clodomiro Torres. Ha[illegible] con haciendas por más de 25 [illegible] legua, en el ángulo NE. arren[illegible] de este año; lo demás está [illegible] yendo por Mackenna, donde [illegible] en el hotel de don Ser[illegible]. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. m3

EN EXALTACION DE LA [illegible] Un pedazo de campo, con población, aguadas permanentes y montes: 128 hectáreas, 94 áreas y 79 centiáreas. Sobre el camino [illegible] Luján á legua y media al Sud de las [illegible] Capilla del Señor, ferrocarril Central Argentino y Capilla, del tranvía rural á [illegible]. Base, $ 26.000.
El VIERNES 15 de Marzo, á las 4 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 320. Conocido por de la sucesión de Arias de [illegible]. Linda al NE. con Julián Romero; al NO. [illegible] de la Cruz; al SE., Bonifacio Gutiérrez [illegible] Arias; y al SO. O. Arias. Hay [illegible] de material, de 3 piezas y cocina [illegible] galpones techados de zinc, 2 pozos; [illegible] de material de 4 piezas, cocina, galpón, [illegible] etc.; montes frutales y forestales. Allí informará la casa de comercio del [illegible]. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. f27

EN EL NEUQUEN. — CON [illegible] al río Limay. 5.198 hectáreas, 94 áreas [illegible] centiáreas. Campos de primer orden para [illegible] superiores para cultivos generales [illegible] su situación con frente al río. Está sobre [illegible] nacional y la línea de telégrafos y [illegible] de la zona servida por los vapores del [illegible]carril del Sud. Completamente á la mano [illegible] principales recursos y en breve tiempo [illegible] favorecidos por la prolongación de la [illegible] del ferrocarril Sud del Neuquen á Chile. [illegible] 5 la hectárea.
[illegible] VIERNES 22 de Marzo, á las 3 de la [illegible] nuestra casa, 318 San Martín 320. [illegible] lotes 24, 25 y 26 de la sección IV que [illegible] unidos. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. m7

COLONIA GENERAL LA- 1.800 hectáreas de campo, de agricultura, [illegible] de 100 hectáreas, con opción. A una [illegible] al Norte del pueblo de Tony y á igual [illegible] al NO. del pueblo y estación General [illegible]. Es lo superior como calidad para trigo [illegible] para alfalfares. Liquidamos con base [illegible] de $ 49 por hectárea, mitad al contado [illegible] mitad á un año con 8 o|o de interés.
[illegible] DOMINGO 31 de Marzo, á las 2 de la [illegible] en el hotel Apolo, en Santa Rosa de Toay. [illegible] los lotes 45 al 58; 62 al 72 y 29 y 00 de [illegible] General Lagos, la extensión de con[illegible]. Están subdivididos y entregados á diversos [illegible] mayor que allí puede ofrecerse, pues los [illegible] propietarios. Invitamos á visitar los campos [illegible] se facilita más porque los interesados pueden disponer de todos los más fáciles [illegible] interiores. Título perfecto. Planos é informes, 318 San Martín 320. m7

LOS CAMPOS DEL RIO [illegible] Liquidación excepcional por la extensión [illegible] en situación y calidad y es conveniencia [illegible] de la venta [illegible]

VILLA del PARQUE
LA CIUDAD IDEAL
800 lotes - Base $ 1.50 v. c.
EN 60 MENSUALIDADES

El Domingo 10 de Marzo

á la llegada del tren expreso gratis que saldrá del Retiro, á la 1 y 35 en punto.

Pidan planos y boletos á

Guerrico & Williams.

XVII, al Sud río por medio de la colonia General Roca y es la mitad E. de la fracción marcada á nombre de Octavio Guerrico en el plano de Dubois. Tiene como aguadas, las de su ancha costa sobre el río, varios ojos de agua y lagunas de estación. Visítese, tómense informes. En Río Negro, margen Sud, dará datos don Esteban Plexins y proporcionará elementos. Título perfecto. Corvera y Peralta Martínez. m8

Luis Guerci
11 FRACCIONES DE CAMPO de diversas extensiones en Chivilcoy. Venta por orden de la Dirección General de Escuelas de la provincia de Buenos Aires, y por cuenta del Consejo Escolar de Chivilcoy.
EL DIA 10 DE MARZO, á las 9 de la mañana en la ciudad de Chivilcoy, en el local del Consejo Escolar.

DETALLES

Cuartel 1o.—Fracción A, lote 3, manzana 5, plano especial número 2, compuesta de 278 hectáreas, 42 áreas, 10 centiáreas. Se reserva una hectárea en el ángulo NE. para escuela. La mencionada fracción linda: SO. con el sitio Solano; NO., Domingo Oteiza; SE., señor Iruleta; NE., J. Cagnone. Base para la venta, sin la reserva, $ 4.068.80 m n, ó sea pesos 14.67 m n la hectárea.
Cuartel 5o.—Fracción B, lote 1, manzana 2, plano especial número 4, compuesta de 376 hectáreas, 20 áreas, 02 centiáreas, que lindan: NE., Las Saladas; SE., Félix Sabio; NO., sucesión García; SO., Carmen D'Atri. Se reserva una hectárea en la esquina que linda con Félix Silva y calle por medio con Carmen D'Atri. Base para la venta, sin la reserva, $ 15.011.60 m|n, ó sea $ 40 m n la hectárea.
Cuartel 8o.—Fracción C, lote 1, media manzana 1, plano especial número 4, compuesta de 123 hectáreas, 18 áreas, 02 centiáreas, que linda: NE., Las Saladas; SE., Belisario Lynch; S[illegible], lote número 1, media manzana 1, plano número 4. Se reserva una hectárea en el ángulo NE. Base para la venta, sin la reserva, $ 10.588.04 m|n, ó sea $ 86.16 m n la hectárea.
Cuartel 6o.—Fracción D, lote 4, manzana 10, plano especial número 7, compuesta de 337 hectáreas, 48 áreas, 02 centiáreas, que linda: SO., lote 5, manzana 10, plano 7; NO., sucesión de Suñer; NE., J. Bruno; SO., Antonio Miachi. Se reserva una hectárea en la esquina que linda con los campos de Bruno y Miachi. Base para la venta, sin la reserva, pesos 13.459.20 m n, ó sea $ 40 m n la hectárea.
Cuartel 6o.—Fracción E, lote 5, manzana 10, plano especial número 7, compuesta de 197 hectáreas, 42 áreas, 58 centiáreas, que linda: NE., lote 4, manzana 10, plano 7; SE., Antonio Miachi y otro; SO., Ym. Salado, y NO., Bonifacio Gaito. Se reserva una hectárea en la esquina que linda con los herederos de Suñer y la fracción D. Base para la venta, sin la reserva, $ 7.957.04 m n, ó sea pesos 40 m n la hectárea.
Cuartel 8o.—Fracción F, lote 2, media manzana 1, plano especial número 4, compuesta de 183 hectáreas, 92 áreas, 03 centiáreas, que lindan: NE., Las Saladas; SE., campo escolar; SO., señor Bardengo, y NO., señor Keating. Se reserva una hectárea en la esquina que linda con los señores Bardengo y Keating. Base para la venta, sin la reserva, $ 9.756.08 m n, ó sea $ 53.34 m n la hectárea.
Cuartel 8o.—Fracción H, lote 8, manzana 8, plano especial número 4, compuesta de 200 hectáreas, 80 áreas, 06 centiáreas, que lindan: SE., herederos de Esteban Tiscornia; SE., José Minvielle; SO., Alberto Rocha, y J. Huergo; NO., Alberto Rocha. Se reserva una hectárea en la esquina que linda con los señores Huergo y Minvielle. Base para la venta, sin la reserva, $ 15.984.04 m|n, ó sea $ 80 m n la hectárea.
Cuartel 8o.—Fracción I, lote 1, manzana 3, plano especial número 4, compuesta de 320 hectáreas, 00 áreas, 35 centiáreas, que lindan: NE., campo escolar; SE., Abundio F. y Bartolomé Caradini; SO., Julián González, y NO., señor Bardengo. Se reserva una hectárea en la esquina que linda con los señores González y Caradini. Base para la venta, sin la reserva, $ 19.176.20 m n, ó sea $ 60 m|n la hectárea.
Cuartel 5o.—Fracción J, lote 1, manzana 3, plano especial número 7, compuesta de 40 hectáreas, [illegible] áreas, 10 centiáreas, que lindan: NE., señores Camus é Inglis; SE., J. B. Anselmo; SO., S. Etchar; NO., herederos de Inglis. Se reserva una hectárea en la esquina que linda con los señores Camus é Inglis. Base para la venta, sin la reserva, $ 10.827.52 m n, ó sea $ 237.84 m|n la hectárea.
Cuartel 6o.—Fracción K, lote 6, media manzana 8, plano especial número 7, compuesta de 182 hectáreas, 23 áreas, 02 centiáreas, que lindan: NE., señor Sanfrancon; SE., señores Caradure y Cavelli; SO., señor Vaccarezza; NO., señores Cafferatta y Avelino Barrios. Se reserva una fracción de 100 metros de frente sobre el costado izquierdo del camino de Alberti á Santa María, Chacabuco por 100 metros de fondo. Los 100 metros de frente empezarán á contarse á los 115 metros del ángulo que forma el citado camino con el campo escolar que linda con Cafferatta. Base para la venta, sin la reserva, $ 7.240.80 m n, ó sea $ 40 m|n la hectárea.
Cuartel 6o.—Fracción L, lote 4, media manzana 8, plano 7, compuesta de 158 hectáreas, 14 áreas, que lindan: NE. y SE., señor Chiessa; SO., señor Vaccarezza, y NO., señor Cavadure. Se reserva una hectárea con 100 metros de frente sobre el costado izquierdo del camino de Chivilcoy á Alberti en la parte que linda con Chiessa. Base para la venta, sin la reserva, $ 5.032.20 m|n, ó sea $ 30 m|n la hectárea.

CONDICIONES DE LA VENTA

La venta quedará sujeta á la aprobación de la Dirección General de Escuelas, la que se comunicará á los adquirentes por correo certificado, dentro de los cinco días de ser decretada. Seña 10 o|o. Comisión 2 o|o á cargo de los compradores. La diferencia entre el 10 o|o que se entregue como seña y el precio total de la compra, deberá depositarse en efectivo en el Banco de la Provincia á la orden del señor Director General de Escuelas, ó bien en la tesorería de esa Dirección, dentro de los tres días de recibir los interesados el respectivo aviso. Si el comprador no entregase el precio en el plazo y condiciones establecidas, la adjudicación quedará caduca, y la seña y comisión perdidos á favor del fondo escolar de edificación. Una vez recibido el importe de la compra, la Dirección General de Escuelas mandará dar posesión de las propiedades, siendo los gastos de escrituración por cuenta de los compradores. Informes y planos en la Oficina de Propiedades de la Dirección General y secretaría del Consejo Escolar y en nuestra casa San Martín 172. e9m

José M. Martínez
DE ADUANA — LOS DIAS LUNES 11 y MARTES 12 del corriente á la una de la tarde, venderé en el local de remates Victoria 240, por orden del señor administrador de la aduana de la capital, y como pertenecientes á comisos, las siguientes mercaderías: 9 capas de goma, camisas imitación piqué, camisas y camisetas de lana merino, de lana y algodón para señoras y hombres, trajes de lana y algodón, 30 relojes, conserva de tomate en latitas, 48 revólvers, un vestido de seda, casimires para trajes, 66 latas dulce, aceite, guantes, fósforos, pañuelos algodón y merino, 144 cajas bálsamo Beugué, 75 frascos jarabe Delatene, 200 cajas píldoras purgantes de Staut, 50 cajas pasta Berth, 6 docenas polvos Pateison (cachet), 100 cajas pasta Nafé, 50 cajas pasta de Zen, 200 cajas gragentas de Sante, 18 botellas loción Rogé y Gallé, 26 botellas refrescos, 17 docenas vidrios de aumento, 186 carpetas de mesa, 32 balancitas para cartas, 26 k. tubos de goma, 60 jarras, 142 juegos botellones, 1000 ks. plomo en lingotes, 42 ks. ácido sulfúrico puro, 57 ks. artefactos de bronce para gas, 58 gruesas trompos, 138 ks. papel para obras, una máquina para llenar sifones, 74 kilos éter amílico, céltico (esencia de pera), 33 medidas graduadas, 1790 gms. seda para suturas esterilizada, 215 docenas ampollas para tuberculosis, 408 frascos píldoras de glicero-fosfato soluble, 5 kilos boquillas ámbar, 10 docenas cuadritos celuloide, 65 colchas de algodón (camaras), 930 ks. cromos, 24 1|2 ks. metal plateado, una máquina de imprenta y varias mercaderías de rezagos que estarán á la vista. Más datos en la oficina de remates, Victoria 240. Todo comprador entregará el 20 o|o como seña. v12

Carlos V. Ocampo
RESTAURANT MERCADO del Plata, Ayacucho 1055.
EL LUNES 11 de Marzo, á la 1 de la tarde, remataré por orden de su dueño y por hacerse cargo de otro negocio, todas las existencias de este bien montado restaurant, cuyo detalle es: armazón y mostrador de cedro, rica heladera de 3 puertas con espejos, 22 mesas, 66 sillas de Viena, barandas de cedro, espejos, perchas, vidrieras, escritorio, gran cocina económica, tocas para cocina, gran cantidad de enseres, platos, tazas, pocillos, copas, vasos, cafeteras y teteras niqueladas, baño-maría y jarras, manteles, servilletas, etc., buen surtido en licores y vinos de todas clases é infinidad de artículos y objetos que no detallo y que estarán á la vista en el acto del remate. En todos mis remates pueden comprar con confianza, que no se admiten mercaderías de afuera. Por más datos á mi escritorio Córdoba 1175, U. T. 2076 (Juncal). m8

C. Bourgeois y Cía.
REMATARAN TODAS LAS existencias [illegible]

Guerrico y Williams
VILLA DEL PARQUE
La ciudad ideal. Segunda gran venta. Sobre la estación del ferrocarril del Pacífico (en construcción) denominada Villa del Parque, dada ya al servicio y que queda en el centro mismo de estos espléndidos terrenos, á 18 minutos de la estación Retiro, á más dos tranvías eléctricos en construcción que la cruzan de ida y vuelta, la Compañía Belga y el tranvía de La Capital que los pondrá en 20 minutos de la plaza de Mayo. Villa del Parque ó como se le ha dado en llamar La Villa Ideal, está iluminada á luz eléctrica por la Compañía Alemana con lámparas de arco de 1.000 bujías, todas sus calles [illegible], las manzanas perfectamente alambradas, con veredas y bordeadas de plátanos que están espléndidos y con un gran frente á la Avenida San Martín que se está adoquinando y que está llamada á ser la gran Avenida para los paseos en automóvil. La Villa del Parque está entre las estaciones La Paternal y Villa Devoto, lindando por medio de la gran avenida San Martín con el Parque de Oeste, el más hermoso de Sud América. Son los terrenos más altos y pintorescos y de más porvenir. Nos consta que entre los compradores del primer remate hay muchos que tienen ya preciosos planos para construir sus villas, las que, una vez edificadas, darán otros valores á esta excepcional tierra. Esta segunda venta se realizará en las mismas condiciones que la primera, en la forma de pago más cómoda y liberal. Base, $ 1.50 vara cuadrada, pagaderos en 60 mensualidades sin interés, con escritura matrices gratis.
El DOMINGO 10 de Marzo, á las 2 de la tarde, sobre los mismos terrenos y bajo la gran carpa para donde saldrá un tren expreso gratis del Retiro á la 1.35 en punto regresando una vez concluído el remate. Condiciones de pago: dos mensualidades en el acto del remate y 2 por ciento por comisión, dos mensualidades á recibir la boleta y las 56 restantes del 1o. al 5 á contar desde el 1o. de Abril. Posesión inmediata con líneas municipales. Escrituras ante el escribano Juan M. Gutiérrez. Los planos detallados y los boletos gratis para el tren pueden pedirlos desde ya por correo á B. Mitre 530.—Guerrico y Williams. f19

LOS PLANOS Y BOLETOS para el tren expreso que saldrá de la estación Retiro para el gran remate de lotes en Villa del Parque están listos desde ya y á disposición de los interesados en nuestra casa, Bartolomé Mitre 530, donde pueden pedirlos personalmente ó por correo. Esta excepcional venta la efectuaremos
El DOMINGO 10 de Marzo, á la llegada del tren con base de $ 1.50 vara cuadrada y en 60 mensualidades sin interés. La Villa del Parque está situada en la capital á 10 minutos de Retiro rodeando la estación y con dos tranvías eléctricos en construcción. Pidan planos

F. P. Bollini & Cía
SEMANALES — LOS LUNES Caballos, carruajes, guarniciones, aves, etc. Los JUEVES, muebles varios, á las 2 p. m. Bolívar 160. perm

JUDICIAL. — LA GRAN fábrica de tintas, gomas y lacres, que fué del señor don Luis Thouvenot, en la calle Medrano número 720, con todas sus instalaciones, maquinarias, útiles, mercaderías, materias primas, muebles, carros, caballos, construcciones de madera, marca de fábrica, locación del terreno hasta el 1o. de Abril de 1909 por el ínfimo alquiler mensual de 110 $, llave y clientela numerosa de primer orden. Es un interesantísimo negocio para industriales ó para el que quiera obtener un alto interés de su dinero, pues es una fábrica que goza de mucho renombre comercial, vale más de 100.000 $. Se venderá en un solo lote, con base de 30.000 $.
EL MIERCOLES 13 de Marzo á las 3 p. m., en nuestra casa Bolívar 160, procederemos á la venta por orden del señor juez de 1ra. instancia Dr. don Felipe Arana, secretario Lucadamo, y por cuenta de la testamentaria de don Luis Thouvenot. Los interesados que deseen visitar la fábrica y obtener mayores datos, pueden ocurrir al estudio del Dr. Armando Boucher, Avenida de Mayo 715, de 9 á 11 a. m., donde se les proporcionarán. El comprador deberá abonar el 8 o o á cuenta de precio y la comisión de 2 o|o de compra en el acto. En caso que quisiera abonar todo en el acto, se le pondrá en posesión inmediata de la fábrica.—F. P. Bollini y Cía. m8

EN FLORENCIO VARELA ferrocarril del Sud, 10.000 varas de terreno divididas en 10 lotes. Frente á la estación del mismo nombre, entre las calles San Martín y Montenegro, rodeado de casas y chalets. Pueblo de porvenir para veranear, á 30 minutos de la capital con 28 trenes diarios de ida y vuelta, línea de tranvía eléctrico concedida que pasará frente á los mismos terrenos. La superficie de los lotes varían de 798 á 1.496 varas cuadradas, todo el frente está alambrado. Base de venta: 0.50 la vara cuadrada, se rematarán en nuestra casa, Bolívar 160, capital federal.
EL MIERCOLES 13 de Marzo, á las 3 de la tarde, orden terminante de liquidarlas. Títulos perfectos. Las escrituras deberán ser otorgadas por el escribano señor A. Beruti, Moreno 430. Seña, 8 o o. Comisión, 2 o o á cargo del comprador. Por más datos y planos á nuestra casa, Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía. m5

JUDICIAL — PARA ESPECULADORES. Una gran fracción de tierra en la capital, diez cuadras más ó menos de la estación Villa Devoto, terreno alto, especial para dividirlo en lotes y ganar dinero. Mide 85.70 metros de frente sobre la calle Bermúdez por 251.50 metros de fondo en el costado NO., 258.20 en el SE. y 96.10 en el SO., lo que hace una superficie total de 24.224 metros cuadrados. Linda al frente calle Bermúdez, al NO., Cirila Scavino de Scuri, al SE. Victoria Bugi de Spinetto y al SO. Víctor Rosa. Base, 0.65 $ el metro cuadrado.
EL MIERCOLES 13 de Marzo, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, BOLIVAR 160, procederemos á la venta por orden del señor juez de primera instancia doctor don Miguel Romero (secretario Seeber) y por cuenta de la testamentaria de doña Justa Rodríguez. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Pidan datos y planos, á nuestra casa, Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía. m5

F. Constenla y Cía.
EN LANUS — VILLA SARMIENTO. La casa-quinta del señor Pantaleón [illegible], subdividida en 170 grandes lotes, de 450 á 1.200 varas cuadradas. Lindando con los terrenos vendidos y edificándose, de los señores Parkinson, Cafferata, Ferriol y otros, á sólo dos cuadras al NE. de la calle Caá-Guazú y de la casa-quinta del señor Lanús, en el verdadero centro de la población. Con frente á la calle Rodríguez, á 6 cuadras de la calle Pavón con tranvía eléctrico en construcción, á 4 cuadras de la vía del ferrocarril del Sud, donde se está construyendo el galpón de máquinas y la estación, á dos cuadras del ferrocarril de trocha angosta, también en construcción. Terrenos altos, con buena agua dulce y rodeados de todas las comodidades deseables. Concurran á este importante remate, seguros de que harán una buena compra. Base, 3 $ vara, por mes cada lote, pagaderos en 30 mensualidades, sin interés. Escrituras matrices gratis por ante el escribano señor Jenaro Fernández. Las mensualidades se abonarán en el Banco Popular Italiano.
EL DOMINGO 10 de Marzo, á las 2 de la tarde. Tren gratis. Salidas: Constitución á la 1.40; Barracas al Norte, á la 1.45. Pidan planos y boletos para el tren, Avenida General Mitre núms. 5 y T. U. T. 136. Coop. 104 (Avellaneda).—F. Constenla y Cía. m2

Quesada y Gallo
JUDICIAL — LINDA ESquina Rawson y Potosí de 12.05 metros de frente á Potosí, 30.30 metros sobre Rawson, 30.60 en el costado Oeste y 13.40 en el costado Norte. Superficie, 383.42 m. c. ó sean 652.50 v. c. Base, $ 7.484.90.
EL DOMINGO 10 de Marzo, á las [illegible] de la tarde, sobre el mismo terreno, por orden del señor juez doctor Luis Ponce y Gómez y como perteneciente á la sucesión de Máximo Fernández Blanco que tramita por la secretaría del doctor Figueroa, donde pueden examinarse los títulos. Seña, 8 o|o y 2 o|o de comisión á cargo del comprador. Otros datos á Corrientes 655.—Quesada y Gallo. f9

M. T. Durán
279 LOTES EN LANUS lindando con Villa Obrera. Base, 1 $ por mes [illegible]

Carlos Trincavelli
MOBILIARIO RICO Y ELE- [illegible]

Juan Carlos Naon
EN PALERMO, — CASITA-habitación, Costa Rica 884, entre Thames y Serrano, á dos cuadras del tranvía Gran Nacional, á 6 cuadras de la Avenida Santa Fe y á igual distancia de la Avenida Córdoba (por Avenida Rivera).
El DOMINGO 10 de Marzo, á las 4.30 de la tarde, sobre la misma propiedad. Mide metros 7.70 centímetros de frente por metros 20 de fondo. Compuesta de sala, dos piezas de material, cocina y una pieza de madera, cielorrasos de yeso, pinturas y celosías de cedro y pisos de mosaico. Base, $ 6.800 m|n. Es inútil todo comentario por tratarse de una propiedad que da casi el 9 y medio por ciento. En el acto del remate, exigiré el 8 o|o de seña y el 2 o|o de comisión. Títulos perfectos. Informes, 564 Moreno.—Juan Carlos Naón.

CARLOS OLMI & Cía.
JUDICIAL—FINCA JUNIN 1602. Juzgado del doctor Ponce y Gómez, secretaría Pizarro. Autos: Banco Provincial de Salta con los propietarios de la finca. 8 metros por 30 y contrafrente de 7.15. Base, 3.381.08
El SABADO 10 de Marzo, á las 3 de la tarde, en Reconquista 353. La base comprende 746 metros á venta, de tierra que rodea la finca y que están en gestión ante la municipalidad. Seña, 10 o|o. Comisión, 2 o|o. m2

JUDICIAL. — CONCURSO Manfredi. Juzgado del doctor Arana, secretario Lucadamo. Las existencias de la carpintería mecánica calle Jujuy 1371. Maquinarias completas, motor á gas, sierra sin fin, galpón de hierro galvanizado, maderas de cedro y pino de todo tamaño é infinidad de útiles del ramo.
EL VIERNES 15 de Marzo, á las 2 de la tarde, en Jujuy 1371. Comisión, 10 o|o. Datos, Reconquista 353.—Carlos Olmi y Cía. m8

Besada Hnos.
EN LO MEJOR DE FLORES media manzana dividida en 17 lotes, calles Boyacá, Gavilán, Gaona y otras.
EL DOMINGO 17 de Marzo, á las 3 de la tarde. Base 1 $ vara. Orden terminante de vender. Después detalles. Planos y datos á Besada hnos. Bolívar 178. v9

BASE 1 $ 20 VARA, A PLA-zos, hermoso lote alto, frente á Provincias Unidas entre Tafí y Pilar, á media cuadra el eléctrico, 17.40x70 varas, especial para fábricas ó corralón.
EL DOMINGO 10 de Marzo á las 4 p. m. pasando la base, mitad al contado y la otra á [illegible]. Los interesados tomarán el eléctrico á Mataderos y se bajarán en P. Unidas y Murguiondo. Títulos perfectos. Seña y comisión 10 o o. Datos, Bolívar 173. m3

Arturo Etchegaray
PUEBLO Y COLONIA J. Martín Albisú. Con la estación kilómetro 660, línea principal del ferrocarril al Pacífico en el campo, entre Paunero y Pedernera, provincia de San Luis, partido Villa Mercedes, departamento Pedernera, ubicación importantísima, pues esa nueva estación es el empalme de los ramales del Pacífico que van á Carrilo, Nueva Roma y Bahía Blanca y á La Paz, provincia de Mendoza, con trenes diarios, este solo dato de ser cabecera de tres líneas á cual más importante, basta para demostrar la importancia y el valor que adquirirán esas tierras, así como el porvenir inmediato de ellas. La tierra es fertilísima, apta para alfalfa, con agua de la primer napa á 5 y 6 metros y semisurgente de 18 y 20 metros y su inmediación al río Quinto con el cual lindan algunas chacras, facilitan su riego, la tierra sin desperdicio, libre de tosca y médanos y por su ubicación llamada á ser una población importante. Venta liberal, sin base y al mejor postor y á plazos, sin interés, y sobre todo al alcance de todo comprador por la subdivisión efectuada.
El DOMINGO 10 de Marzo, á la 1 de la tarde, daré principio al remate sobre los mismos terrenos y sin retirar lote, dando opción, empezaré por las chacras, después las quintas y en seguida los solares. La venta se efectuará con arreglo á las siguientes condiciones de pago: 10 o|o al firmar el boleto á cuenta de precio, 30 o|o al escriturar, 20 o|o á un año, 20 o|o á dos años y 20 o|o á 3 años sin interés y pagaré hipotecario. Las áreas de cada lote varían en las chacras de 18 á 48 hectáreas, en las quintas de 3 á 5 hectáreas y los solares son de 600 á 1.000 metros cuadrados. Títulos perfectos. Escrituras matrices gratis ante el escribano señor Gulo Funes de Villa Mercedes, San Luis. Comisión, 2 o|o al comprador. Por planos y más detalles al señor Enrique Salles, en Pedernera, ferrocarril al Pacífico ó á mi casa, calle Cangallo 472, Buenos Aires.—Nota: El día del remate saldrá de Villa Mercedes un tren expreso gratis á las 11 de la mañana para la estación kilómetro 660 que volverá la concurrencia á Villa Mercedes una vez terminado éste y también partirá el tren que sale de Retiro el sábado 9 á las 8.15 de la noche y llega el domingo 10 á las 12.40 p. m.—Arturo Etchegaray. f10

Guillermo Gowland & Cía.
REMATES SEMANALES—LOS MIERCOLES Y VIERNES comestibles bebidas, ferretería, tienda, ropería, etc. á las 12.30 p. m. en nuestra casa. Bolívar 127. Se adelanta dinero. perm

¡ALAMBRE OVAL! AVErías! 75 rollos alambre galvanizado ovalado, de alta resistencia núms. 17|15 y 16|10. En nuestra casa, BOLIVAR 127.
EL VIERNES 8 de Marzo, á las 2.30 de la tarde, se rematarán, por orden del señor Antonio Piñero y con intervención de los Sres. Runciman y Cía., agentes del Lloyd's Inglés, llegados en el vapor "Birmingham", de Manchester. Seña, 30 o|o. Comisión á cargo de los compradores.—Guillermo Gowland y Cía. m8

¡AVERIAS! SALVAdas del incendio en los depósitos del dique número 4. 11 planos marca Breyer Hnos; 75 cajones y 2.005 latas de té, 43 líos de 24 libras cada uno de té, 28 líos de 48 libras cada uno, 72 cajones cerveza negra, 8 cajones id blanca, 1 cajón ponchos, 1 lote horquillas y molinillos para café, 2 cajones jamones, 1 cajón jabones y artículos de bazar; 100 cajones más 6 mesas velas esteárica, 1 cajón tejidos, 1 cajón géneros, 8 cajones chapas bronce, cobre y zinc; 84 cajas de té de 6 libras cada una, un gran lote de líos de añil. En Catalinas Norte, depósito número 6.
EL LUNES 11 de Marzo á las 2 p. m., se rematarán en lotes por cuenta de quien corresponda y con intervención de las compañías de seguros. Seña 30 o o. Comisión á cargo de los compradores.
Nota.—La venta se efectuará en depósito, siendo por cuenta de los compradores los derechos de aduana y demás gastos.—Guillermo Gowland y Cía. m7

JAMONES! AVERIAS!! 14 cajones jamones Adamson. En nuestra casa, BOLIVAR 127.
EL VIERNES 8 de Marzo, á las 2.30 de la tarde, se rematarán en lotes, por cuenta de quien corresponda y con intervención de seguros, llegados en el vapor "Hackburn". Seña, 30 o|o.—Guillermo Gowland y Cía. m7

Sixto Rodríguez
GRAN REMATE — EL DOMINGO 24 de Marzo de 1907, á la 1 de la tarde. Liquidación de todas las haciendas del renombrado establecimiento Maipú, en Coronel Suárez. El día indicado procederé á la venta de las haciendas del acreditado establecimiento Maipú, perteneciente á la señora G. Soler de [illegible]. Dicho remate-liquidación es por cuenta y orden de su dueña y lo motiva el haber arrendado todo el campo para dedicarlo á la agricultura. 1.090 vacunos, 6.000 lanares, 800 yeguas, caballos y potros. En oportunidad se publicará el detalle de las haciendas á venderse el día del remate.—Sixto Rodríguez. v23

Mackinlay y Cía
TIERRAS FISCALES, PROvincia de Mendoza, 421.268 hectáreas en la zona 8, entre los ríos Tunuyán y Diamante, sobre el ferrocarril Gran Oeste de Cañitas á San Rafael.
EL JUEVES 4 de Abril, á las 2 de la tarde, remataremos veinte espléndidos campos en la zona más fértil de la provincia, en 28 fracciones de 9.500 á 26.600 hectáreas, en el Prince George's Hall, Cuyo 1234, Buenos Aires, con la ínfima base de 40 centavos la hectárea, pagaderos la cuarta parte al contado y el resto en cinco anualidades iguales, sin interés, de acuerdo con la ley. Los certificados serán transferibles con autorización del Gobierno y dará posesión libre de intrusos y garante los títulos. Por planos á nuestro escritorio, San Martín 92. Buenos Aires. Seña, 5 o|o y [illegible] o|o de comisión.

Juan L. Colombo y Cía.
EN LA BARRANCA DE Bernal. 40 espléndidos lotes de terreno con frente á la calle Crámer y otras, á un paso de la estación del ferrocarril y á dos cuadras de la gran fábrica de papel, cuyo directorio ha adquirido una gran fracción de tierra para edificar en ella una infinidad de casas habitación, de ya concluídas y otras en construcción; casas que aun no están terminadas ya se encuentran alquiladas. Base, $ 3 [illegible] vara cuadrada, pagaderos en 24 mensualidades sin interés, á pagar en el Banco Español [illegible]. Escrituras gratis por ante el escribano señor Juan Miguel Gutiérrez.
EL DOMINGO 10 de Marzo, á las 3 de la tarde, sobre los mismos terrenos, venderemos con cualquier oferta, pasando la base, por orden de liquidación. Seña, 10 o|o. Comisión [illegible]. Pidan planos en nuestro escritorio, Mitre [illegible], Avellaneda. U. T. 182 (Barracas).

A UN PASO DEL RIA- [illegible]

B. ALCHOURRON & Hno.
Transferido para el 17 de MARZO
El remate-liquidación de las haciendas del Establecimiento "LAS CHILCAS"

DE LA SEÑORA DOLORES COBO DE ABERG

13.000 Vacunos, buen mestizo Durham
14.000 Lanares, mestizo Lincoln
100 Toros - 400 Yeguarizos.

que teníamos anunciado para el DOMINGO 10 de MARZO lo hemos POSTERGADO para el DOMINGO 17 de MARZO.

Ver detalles completos en aviso que publicamos por separado.
Desde el 9 publicaremos en este mismo diario el modo de conducirse al remate, horarios de trenes, coches, etc.

B. Alchourrón & Hno.

Furst y Dominguez
EN SAN MARTIN—A 4 CUAdras de la plaza, iglesia, municipalidad, policía, colegio y tranvía Rural. Con frente al bulevar San Martín, entre el Colegio Militar y el pueblo. Saldo de 120 lotes, en 60 mensualidades. Base, 6 $ por mes el lote. Estos terrenos son los mejores por su altura y ubicación, teniendo todo su frente iluminado á luz eléctrica, llegando el empedrado hasta su cabecera, y debiendo cruzar el tranvía eléctrico de Lacroze en construcción, por el bulevar San Martín, ó lo que es lo mismo por todo su frente. Lotes de todas dimensiones con frente á tres bulevares, y á los que se puede llegar desde la estación por adoquinado y vereda de piedra, hallándose sus contornos todo edificado, quedando únicamente esta fracción para edificar.
El DOMINGO 10 de Marzo, á las 2 de la tarde, á la llegada del tren gratis que saldrá del Retiro (andenes), á la 1.15 en punto. Para mayor comodidad de los señores interesados habrá coches gratis, y una carpa con asientos. Seña, 2 mensualidades en el acto del remate y tres más al retirar el título provisional. Comisión, 2 o o. Posesión gratis inmediata. Las escrituras serán otorgadas por el escribano señor Bartolomé Parodi, Perú 196. Visiten los terrenos y pidan planos y boletos gratis en nuestro escritorio, B. Mitre 383.—Furst y Domínguez, U. T. 3685 (Avenida) ó en San Martín á Juan Scapola. f28

2.500 VARAS EN 250 $ EN Mar del Plata. En las preciosas lomas que forman parte de la chacra [illegible], á pocas cuadras del Tiro á la Paloma y del Bristol, sobre la calle que conduce desde este hotel al faro y hacia donde se extiende día á día la población, remataremos el saldo de 23 lotes de terreno de 1.166 á 2.500 varas, adecuados para levantar en ellos chalets y casas-quintas. Base ínfima para liquidar, 0.10 centavos la vara.
EL MARTES 12 de Marzo, á las 3 de la tarde, en nuestro escritorio. Pidan planos y datos, y consulten el plano catastral que ponemos á disposición de los interesados en nuestro escritorio, B. Mitre 383.—Furst y Domínguez. v12

Banco Hipotecario de la P. de B. Aires
CONDICIONES GENERALES

1o. Los remates se efectuarán de ordinario en el vestíbulo del Banco, en La Plata, á menos que se diga lo contrario en el aviso particular relativo al remate que se trate. La hora es la fijada en dicho aviso.
2o. La comisión de remate es de 1 o|o cuando la operación no exceda de 100.000 $ m|n. de 1|2 por ciento por el excedente de dicha cantidad en efectivo. La comisión es á cargo del comprador y se liquidará sobre la base de precio de venta, reducidas las cédulas ó cupones á moneda nacional al tipo de plaza el día del remate, debiendo ser ésta depositada en el Banco dentro de los veinte días de firmar el boleto. Todo comprador está obligado á asegurar el cumplimiento de sus obligaciones con la seña ó arras que establece la escala puesta de manifiesto con las demás condiciones de venta en el vestíbulo del establecimiento; como asimismo el que desee continuar con la hipoteca deberá hacer el servicio trimestral sobre la hipoteca originaria, la que tendrá á su favor la amortización que en cada aviso de remate se indica.
3o. Las ventas se efectuarán á la más alta postura y al contado, debiendo abonarse en dinero efectivo todo lo que exceda de la base de venta.
4o. Anunciado el remate, no se suspenderá sino en el caso de que un día antes del fijado para la venta, la deuda fuese puesta al día.
5o. El directorio se reserva el derecho de aprobar ó desaprobar el remate, según convenga á los intereses del establecimiento.
En cualquier tiempo que se cancelen las hipotecas de préstamos cuyos remates se hayan efectuado con bases compuestas de valores del Banco, por saldo de capital y diferencia de amortización, deberán abonarse un 2 o|o más sobre el saldo del capital, para responder al art. 15 de la ley respectiva.

Venta en dinero efectivo

Tratándose de propiedades cuyas ventas se anuncian en efectivo, las condiciones de pago serán las siguientes:
Hasta la suma de 50.000 $ al contado; de 50.001 á 100.000, la mitad al contado y la otra mitad á un año de plazo, y de 100.001 adelante una tercera parte al contado y el saldo restante á 1 y 2 años de plazo, con el interés de 6 o|o anual, pagadero por semestres adelantados, cuando estas ventas se refieran á lotes situados en la planta urbana de la ciudad de La Plata, las condiciones de pago serán: al contado hasta la suma de 5.000 $; pasando esta suma el pago se efectuará una tercera parte al contado y el resto á 1 y 2 años de plazo, con el interés de 6 o|o, quedando garantizados estos créditos con la hipoteca de la misma propiedad.
En estas ventas la comisión del martillero deberá entregarse conjuntamente con la seña del remate establecida. v11marzo

Ezequiel Santamarina

EN 9 DE JULIO, NUMEROS hipotecarios 14.391 y 14.419.
EL LUNES 11 de Marzo de 1907, á las 2 de la tarde, procederé á vender por separado dos chacras que forman parte del centro agrícola San Rafael, señaladas con los números 172 y [illegible], compuesta la primera de 28 hectáreas, 88 áreas y 15 centiáreas, lindando al NO. con la 140, al SO. la 171; al SE. la 180 y al NE. la 173, y la segunda se compone de 20 hectáreas, 32 áreas, 75 centiáreas y 50 centímetros, lindando al NO. con la 151; al NE. la 190, al SE. la 201 y al SO. con la testamentaría de Núñez. Base de venta: 1.800 $ m|n en efectivo cada una. Más datos, al Banco. Número de orden 809. f24

Julio J. Paz

EN BAHIA BLANCA, NU-mero hipotecario 5801.
EL LUNES 11 de Marzo de 1907, á la 1.30 de la tarde, procederé á vender tres chacras señaladas con los números 415, 416 y 420, compuesta cada una de 804.207 metros cuadrados. Linda la primera, al NE., con Teresa C. de Torres; al SE., la chacra 416; al SO., con el ejido del pueblo y al NO., con sucesión Castellanos. La 416 linda: al NE., con Domingo Pronsoli; al SE., con el arroyo Maldonado; al SO., la chacra 415 y al NO., la 420; la que linda: al NE. con Domingo Pronsoli; al SE., la chacra 410; al SO., la 417, y al NO., con Teresa C. de Torres. Base de venta, en valores por capital é intereses $ 12.327.375. En efectivo mín. por C. D. y gastos, $ 1.650. Total, $ 13.977.375. Más datos, el Banco. Número de orden 808. f24

Jorge F. Echeverría

EN AVELLANEDA. — NU-meros hipotecarios 10.748 y 10.886.
EL JUEVES 14 de Marzo de 1907, á las 2.30 de la tarde, procederé á vender un terreno con alambrado, compuesto de 151 metros 5 centímetros de frente al NE., lindando con los herederos de Cerrudo; 848 en el costado SE. lindando con Daniel Solf, hoy Ramón Lara; 279 metros 7 centms. en el fondo al SO., lindando con Barreiro, hoy Juan Correa Morales, 650 metros 35 centms. en el costado NO., que se mide desde la línea oblicua del fondo hacia el frente donde hace un martillo se contra de 35 metros en dirección al SE. por 50 metros 60 centms. que se miden en dirección al NE. hasta dar con el límite del frente en su extensión consignada al principio, lindando por dicho costado NO. con la testamentaría [illegible], hoy Juan M. Saldarriaga y por su parte del martillo con herederos de Gómez. Base de venta, $ 10.000 m|n, en efectivo. Más datos, al Banco. Número de orden 815. f24

Cristóbal Santa María

CASA EN LA PLATA— Números hipotecarios 5.485, 15.855 y 16.896. EL JUEVES 14 de Marzo de 1907, á las 2 de la tarde, procederé á vender sin base, á la más alta postura y dinero de contado, una casa en la calle 15 núm. 1157 y diagonal 74 números 2005 y 2008, compuesta de [illegible]. Más datos, al Banco. Número de orden [illegible]

José Ricciardulli
DOS REMATES EN LOMAS de Zamora. [illegible]

B. Alchourrón y Hno.
600 NOVILLOS Y VACAS, 2.000 lanares. En Ayacucho, F. C. Sud. 15o. remate-feria de haciendas, local de la Sociedad Rural.
EL SABADO 16 de Marzo. Datos y pedidos de local, al señor Ricardo Foulkes, Ayacucho, ó á nuestra casa, San Martín 20, Buenos Aires. f8

2100 VACAS Y NOVILLOS habiendo 1.100 novillos gordos 4, 5 y 5 1|2 años, todo alta mestización Durham y en buen estado, 1300 capones de 2 dientes [illegible] remate-feria en el local de la Sociedad Rural de General Belgrano, F. C. S.
EL DOMINGO 17 [illegible] Marzo. Por cuenta y orden de sus dueños, señores Manuel S. Aguirre é hijos, por alivio del campo, venderemos las haciendas arriba indicadas. Toda la hacienda vacuna es marca de los señores Aguirre. En oportunidad detalles. Informes á nuestra casa, San Martín 20, Buenos Aires. f28

Anticipado para el 10 de Marzo

EN LINCOLN, F. C. O. 150. remate-feria de haciendas, local de la Sociedad Rural.
EL MARTES 10 de Marzo. Datos y pedidos de local, á los señores Spraggon y Etcheverry, en Lincoln, ó á nuestra casa, San Martín 20, Buenos Aires. f28

EN CORONEL PRINGLES ferrocarril Sud. 2o. remate-feria. En nuestras instalaciones.
EL JUEVES 21 de Mar[illegible]. Datos y pedidos de local, á los señores Méndez, Arruabarrena y Cía. en Coronel Pringles ó á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. f27

1200 NOVILLOS Y VACAS, 500 lanares. En General Belgrano, F. C. Sud. 2do. remate-feria de haciendas, local de la Sociedad Rural.
EL VIERNES 22 de Marzo. Datos y pedidos de local, al señor Carlos Patrucchi, General Belgrano, ó á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. f27

EN LAPRIDA, F. C. S.—100. remate-feria de haciendas. En nuestras instalaciones.
EL MIERCOLES 27 de Marzo. Datos y pedidos de local, á los señores De la Canal y Arnaud hermanos, Laprida, ó á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. m8

600 VACUNOS, 250 LANA-res. En Ranchos F. C. S. (muy General Paz). 35o. remate-feria de haciendas, local del señor Amadeo Duche.
EL VIERNES 8 de Marzo de 1907, á las 12 m., remataremos lo anotado, á saber: 200 vacas y novillos, parte gordos; 50 novillos, buena clase, muy buen estado, 3 y 3 1|2 años; 80 id regular clase, buen estado, 1 marca, 1 1|2 y 2 años; 50 id de tambo, 1 marca, 1 1|2 y 2 años, 70 vacas mestizas carne gorda y gordas para matadero; 50 id al corte de tambo, buen estado invernada; 40 id al corte; 10 lecheras al corte; 50 capones gordos, 2 dientes arriba, 200 ovejas gordas.
—Notas: Las haciendas se venderán en lotes. El tren sale de Constitución el 8 á las 6.30 a. m. llega á Ranchos á las 8.57 a. m. Para el regreso pase el tren por Ranchos el 8 á las 4.18 p. m. llega á Constitución á las 6.45 p. m. Seña, 10 o|o. Comisión, 2 o|o á cargo del comprador. Datos y pedidos de local, á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. m5

3.500 ANIMALES VACUNOS buen mestizo Durham, 500 lanares, caballos y yeguas. Liquidación de las haciendas del establecimiento "Fortín Triunfo" que fué del Señor Manuel S. Aguirre, á 6 leguas de Lincoln, ferrocarril Oeste.
EL JUEVES 4 de Abril. Por cuenta y orden de su dueño, señor Alberto H. Almirón, por desalojo de campo por vencimiento de contrato, venderemos las haciendas indicadas. En oportunidad ampliaremos detalles. Informes á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. m7

1.500 NOVILLOS Y VACAS 2.000 lanares, 90 yeguarizos. En Tandil, F. C. Sud 27o. remate feria de haciendas en el local de la Sociedad Rural.
EL VIERNES 15 de Marzo, á las 12 m., remataremos lo anotado, á saber, 200 novillos tamberos, gordos, 2 1|2 años, 200 id mestizos, gordos, 1 1|2, 2, 2 1|2, 3, 3 1|2 y 4 años; 50 id mestizos, carne gorda, una marca, 2 1|2 á 3 años; 60 id id carnudos y carne gorda, 2, 2 1|2 á 3 años; 10 vaquillonas, muy mestizas; 35 vacas gordas; 50 id secas, carne gorda; 231 id lecheras, al corte, 40 id al corte, buen mestizo Durham; 230 id al corte, mestizo Durham, un toro Durham; 320 capones, carne gorda y gordos; 200 ovejas para cría; 140 id y borregas, gordas, 80 id Cabras Negras, especiales; 450 id gordas, especiales, 300 id para consumo; 70 yeguarizos; 10 potros criollos y mestizones, 5 caballos tiro y silla. Notas: El 10 más detalles. Datos y pedidos de local al señor Liborio Brizio, Tandil, ó á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. m8

EN PIRAN, F.C.S. 5o. Rema-te-feria de haciendas. En el establecimiento San José del señor Teodoro [illegible].
EL LUNES 1o. de Abril de 1907. Datos y pedidos de local á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. m8

2.500 NOVILLOS Y VACAS 2.700 lanares, Caballos y yeguas. En Chascomús F. C. S., 28o. remate-feria de haciendas, local de la Sociedad Rural.
EL MARTES 12 de Marzo, á las 12 m., remataremos lo anotado, á saber: 200 novillos alta mestización Durham, buen estado, uno á dos años, una sola marca, del establecimiento La Victoria, del doctor Juan Martín de la Serna; 300 id [illegible] mestizo Durham, buena carne y carne gorda, 2 1|2 años, del establecimiento Santa María, del señor E. Arroyo; 100 id mestizos tamberos, buen estado, invernada, 3 años; 45 id mestizos Durham, tamberos, 1 1|2 y 2 años; 200 id de 1 1|2 y 2 años; 100 id buen mestizo y estado, una marca, 1 1|2 á 2 1|2 años; 263 id mestizos Durham, buena carne, carne gorda y para invernada, 2, 2 1|2, 3 y 4 años; 50 id mestizos, Hereford, invernada, 2 años; 120 id mestizones c. g. y g. 3 1|2 y 4 1|2 años; 100 vaquillonas, especiales para cría, 2 1|2 años servidas, marca Martínez de Hoz y Santamarina; 100 id muy buenas mestizas Durham, 2 1|2 años; 100 id mestizas Durham, parte servidas, 1 1|2 á 2 años; 250 vacas, buen tipo, carne gorda y gordas; 415 id mestizas carne gorda, gordas y para invernada; 120 id al corte; 350 capones, mestizos Lincoln, gordos, para frigorífico; 1.500 capones y ovejas, mestizo Lincoln, carne gorda, gordo y para invernada; 50 ovejas buena clase y muy gordas; 450 id para consumo; 200 id mestizas Lincoln, al corte; 70 yeguas de tiro liviano; 21 caballos de tiro y silla; 20 id; 20 potros.—Notas: Las haciendas se venderán en lotes. El tren sale de Constitución el 12 á las 7 a. m. llega á Chascomús á las 9.20 a. m. Para el regreso pasa el tren por Chascomús el 12 á las 3.45 p. m. llega á Constitución el mismo día á las 6 p. m. Datos y pedidos de local, al señor Patricio C. Wallace, Chascomús, ó á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. m8

800 NOVILLOS Y VACAS, 800 lanares. En Rauch F. C. S. 7o. remate-feria de haciendas en el local de dicho pueblo.
EL MIERCOLES 13 de Marzo, á las 12 m., remataremos lo anotado, á saber: 120 novillos muy alta mestización, 1 1|2 años; 300 id muy buen estado, algunos gordos, 2 1|2 y 3 años, de los cuales 50 estarán en el local, resto al lado, los que se venderán en remate [illegible]; 15 id castradura, [illegible]; 125 vaquillonas 1 1|2 y 2 años; 200 vacas al corte, parte [illegible]; 250 lanares al corte. Notas: [illegible] más detalles. Datos y pedidos de local, á los señores Laporte y Azcárate, en Rauch, ó á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. m8

Postergado para el 17 de Marzo

13.000 ANIMALES Vacunos [illegible]

[illegible] buen estado, 2 y 4 dientes; 4 carneros importados, 200 id Lincoln, 2 y 4 dientes, 80 id dientes de leche, hijos del padre.
HACIENDA YEGUARIZA —85 yeguas al corte, buen mestizo, pro liviano, en 2 manadas; 2 padrillos Hackney y puro anglo árabe, padres de las manadas; 17 id criollos, 1 padrillo puro de carrera, padre de la manada; 60 potrancas hijos de Hackney y Arabe, 2 años; 55 potros tiro liviano, 1 1|2, 3 y 4 años; 40 potrillos y potras, tiro liviano, 1 y 1 1|2 años; 70 caballos de tiro y silla, en lotes. Utiles, enseres, [illegible], carros, chata, segadoras, [illegible] motor, etc., y muchos otros útiles que no se detallan por su mucha extensión, los que estarán á la vista en el acto del remate. Notas: Las haciendas se venderán en lotes según forma y condiciones que expresaremos en el acto de la venta. Desde el 9 haremos conocer en este diario el modo de trasladarse al remate, horarios de trenes, coches, etc. Informes á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. m8

V. C. Bado y Cía.
CHILE 2981, ENTRE DEAN Funes y Rioja, á diez varas de los bulevares Rioja é Independencia. Edificio sólido y moderno, construído con materiales de primer orden. No hablaremos de su situación, pues está á un paso de Independencia con todos los recursos á la mano, á mismo tiempo que reúne todo el confort para una familia y con tranvías eléctricos á todas direcciones. Dimensiones: 10 pm. 30 varas. Sala, tres dormitorios, cocina, w. c., puertas y banderolas de cedro en toda la casa, piso pino tea, puerta cancel, cielorrasos [illegible] decorados, patios de mosaico, construcción en [illegible] preparada para cargar altos; adoquinado, vereda y obras de salubridad pagas. Hora de visita de 1 á 5 p. m.
EL DOMINGO 10 de Marzo, á las 5 de la tarde, en la misma propiedad. Base, 9.000 $. Ad-corpus. Títulos perfectos. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes á nuestra casa, Reconquista 67.—V. C. Bado y Cía. m8

E. de Chapeaurouge
PUEBLO ANGUIL, PAMPA Central, sección 2a., letra D, mitad Oeste del lote 8 y todo el 7, 13.000 hectáreas divididas en chacras, quintas y solares, con la estación Anguil ferrocarril Oeste, dentro del mismo pueblo, entre las estaciones Uriburu y Lagos, inmediato á la capital de la Pampa, en comunicación directa con la capital federal por el ferrocarril Oeste y con Bahía Blanca por la nueva línea terminada de Carrilo. Tierra especial para [illegible] agua dulce á 3 y 10 metros.
EL DOMINGO 10 DE MARZO, en el mismo pueblo y estación Anguil rematarán estas tierras, con las bases siguientes: Solares esquinas, frente estación, bulevar y plaza, $ 350; id intermedios $ 250; id esquinas en las demás manzanas $ 200; id intermedios $ 150; Quintas chicas, $ 100 la hectárea; id grandes $ 75; Chacras $ 45. Condiciones de pago: Solares y quintas chicas, 50 o|o al contado el 31 de Marzo de 1907 y 50 o|o el 31 de Marzo de 1908 con 7 o|o de interés anualidad anticipada. Quintas grandes y chacras, 30 o|o al contado el 31 de Marzo de 1908 y 40 o|o el 31 de Marzo de 1909 con 7 o|o de interés por anualidad anticipada. El comprador abonará el 10 por ciento de seña en efectivo, ó en giros y el 2 o|o de mi comisión. Los interesados podrán tomar el tren el sábado 9 á las 9 p. m. en el Once de Setiembre, que los dejará en la misma estación Anguil que está en el centro del pueblo. La contribución directa de 1907, será por cuenta del comprador. Por más datos, ocurrir á mi escritorio en la capital federal, San Martín 92 ó en el mismo pueblo á mi encargado Alfredo Darcel que mostrará el campo. m8

10.000 HECTAREAS EN LA Pampa Central, que componen la colonia Alfalfa, las únicas disponibles y aptas para la siembra de alfalfa, por ser el campo sin tosca, ubicadas en la sección 1a., letra A, lote 20, divididas en fracciones de 100 hectáreas, dándose opción. Oportunamente se publicarán condiciones de venta y fecha de remate. Por informes á mi escritorio, San Martín 92. v15

LA ALFALFA, 10.000 HEC-táreas ubicadas en el lote 20, letra A, sección primera, Pampa Central, divididas en fracciones de 100 hectáreas, con un centro urbano en la misma colonia, compuesto de 25 hectáreas de solares y 175 hectáreas de quintas. Este campo es el único sin tosca, actualmente disponible en la primera sección, con agua dulce 3 y 4 metros y que por su ubicación entre tres estaciones de ferrocarriles, que son El Tordillo, ferrocarril Oeste, Trenel F. C. O. y la del Pacífico en construcción de Bahía Blanca á Huinca-Renancó, en cuyas inmediaciones, terminará el ferrocarril del Oeste, proyectado, que va de Timote hasta el límite Oeste de la sección 1a., hará de este campo uno de los centros más importantes y de más porvenir.
EL DIA 30 de Marzo corriente, en la estación Tordillo, ferrocarril Oeste, venderé estas tierras, bajo las bases y condiciones siguientes: Chacras, $ 40 la hectárea; quintas, $ 60 la hectárea; solares $ 200. Condiciones de pago: solares y quintas mitad al contado y la mitad á un año de plazo con 7 o|o de interés adelantado. Chacras, 10 o|o como seña al firmar el boleto, 20 o|o al contado, al escriturar antes del 30 de Abril 30 por ciento al 30 de Abril de 1908 con el interés de 7 por ciento por año adelantado y 40 por ciento al 30 de Abril de 1909 con el mismo interés. El tren saldrá el viernes 29 á las 8 p. m. del Once de Setiembre, regresando el día siguiente á las 7 p. m. [illegible] ras en Buenos Aires ante el escribano Manuel P. Bravo. Por datos y planos ocurrir á mi escritorio, San Martín 92. v30m

COLONIA LA DULCE. — 2.500 hectáreas divididas en chacras y quintas. Ubicada en la legua NO. del lote 4, letra A, sección 2a. de la Pampa Central, á 80 cuadras al Sud de la estación Monte Nievas, cabecera del ferrocarril Oeste, lindera al gran pueblo y colonia Castex, que se formará en el lote 2 y 3. Campo especial para agricultura, recientemente alambrado, dividido en potreros, con 500 hectáreas de rastrojo de maíz preparado para trigo. Espléndida casa, galpones y alfalfares.
EL DOMINGO 7 de Abril próximo, en la misma colonia La Dulce, se venderán estas magníficas tierras. Oportunamente se publicarán condiciones de venta. Por datos en mi escritorio, San Martín 92. v16

Oficina de Tierras Públicas
AVISO OFICIAL

REMATE DE TIERRAS [illegible] en La Plata, [illegible] 14 y 15 de Marzo de 1907, por los martilleros Justo E. Arana y Eduardo [illegible] [illegible]